



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.05.2018

№ 1019

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по  
планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Реконструкция водовода «Вах-Аган» Варьеганского месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

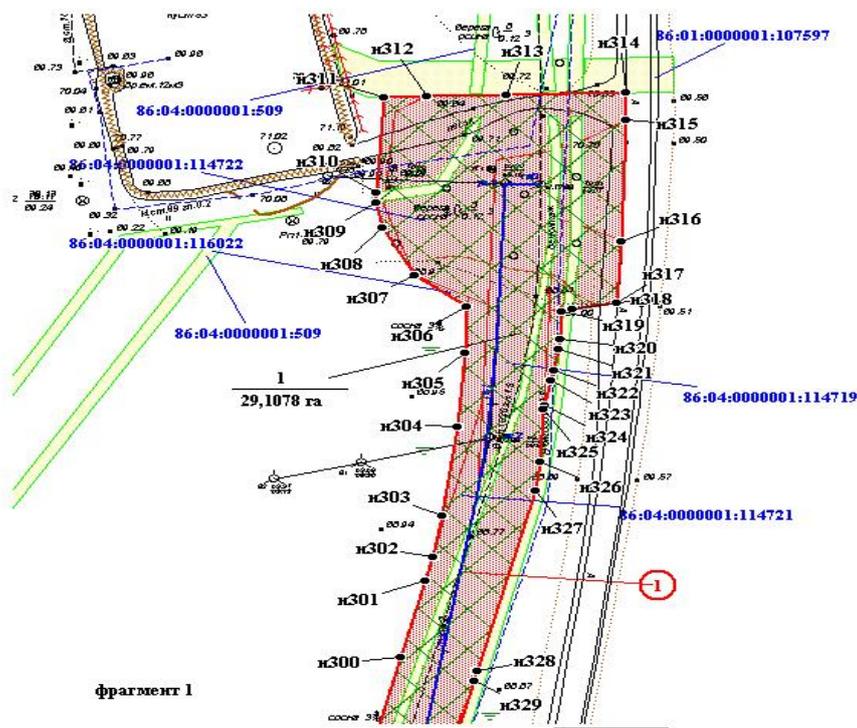


Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории

### Раздел I. Проект планировки территории, Графическая часть

#### 1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж красные линии



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

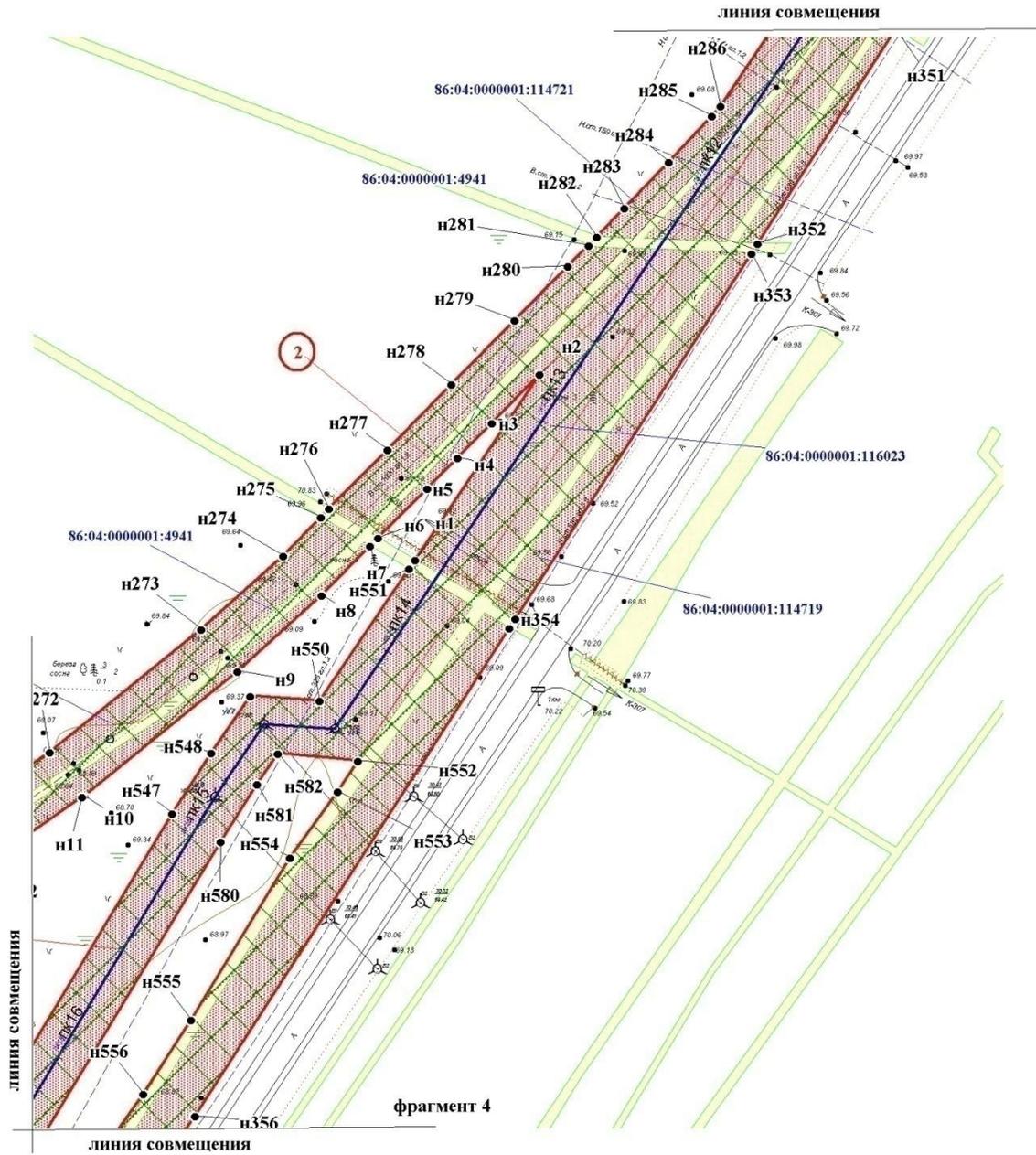
Номер	Наименование
1	Реконструкция водовода "Вах-Аган" Варьеганского месторождения

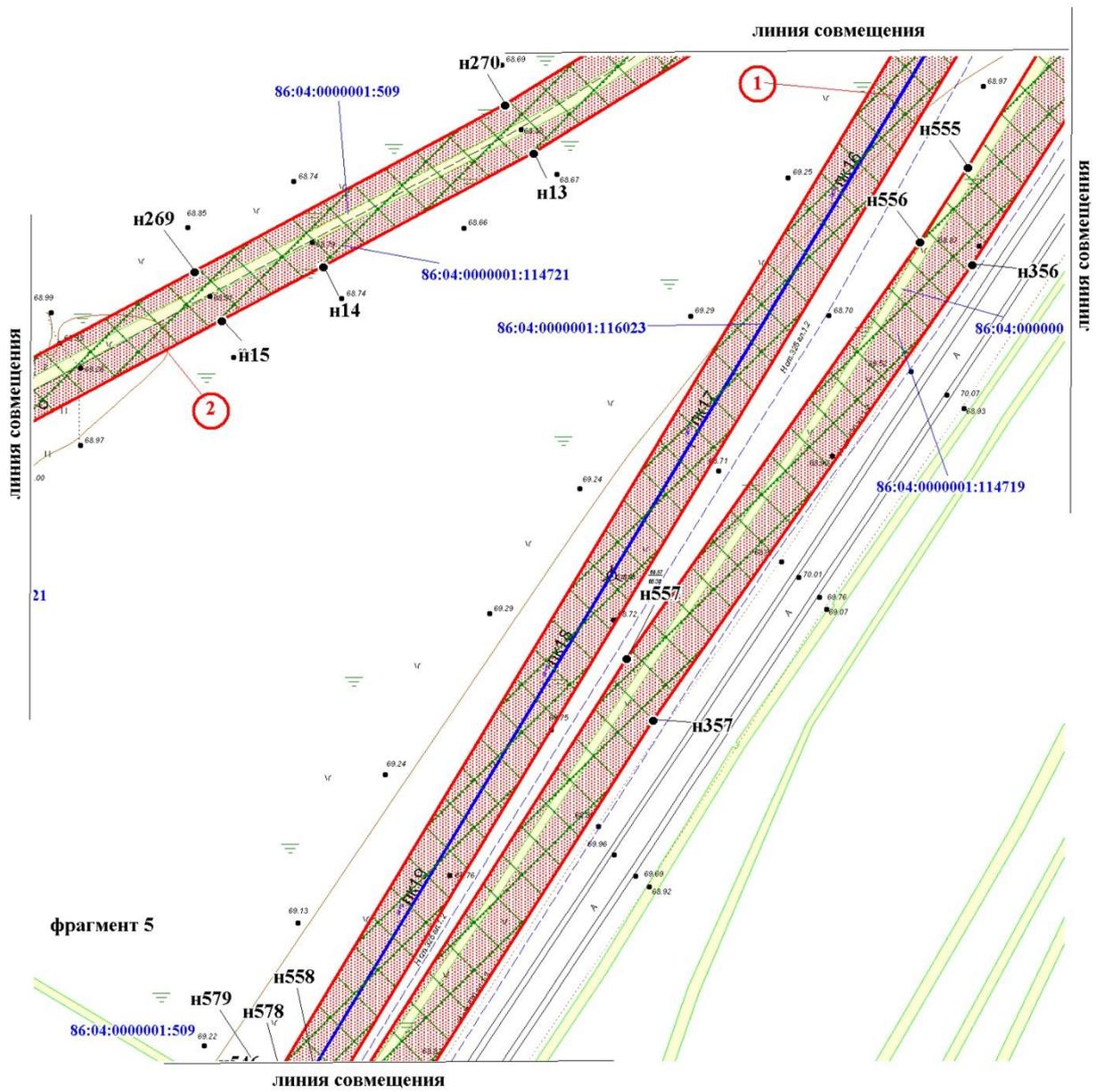
Экспликация проектируемых линейных объектов

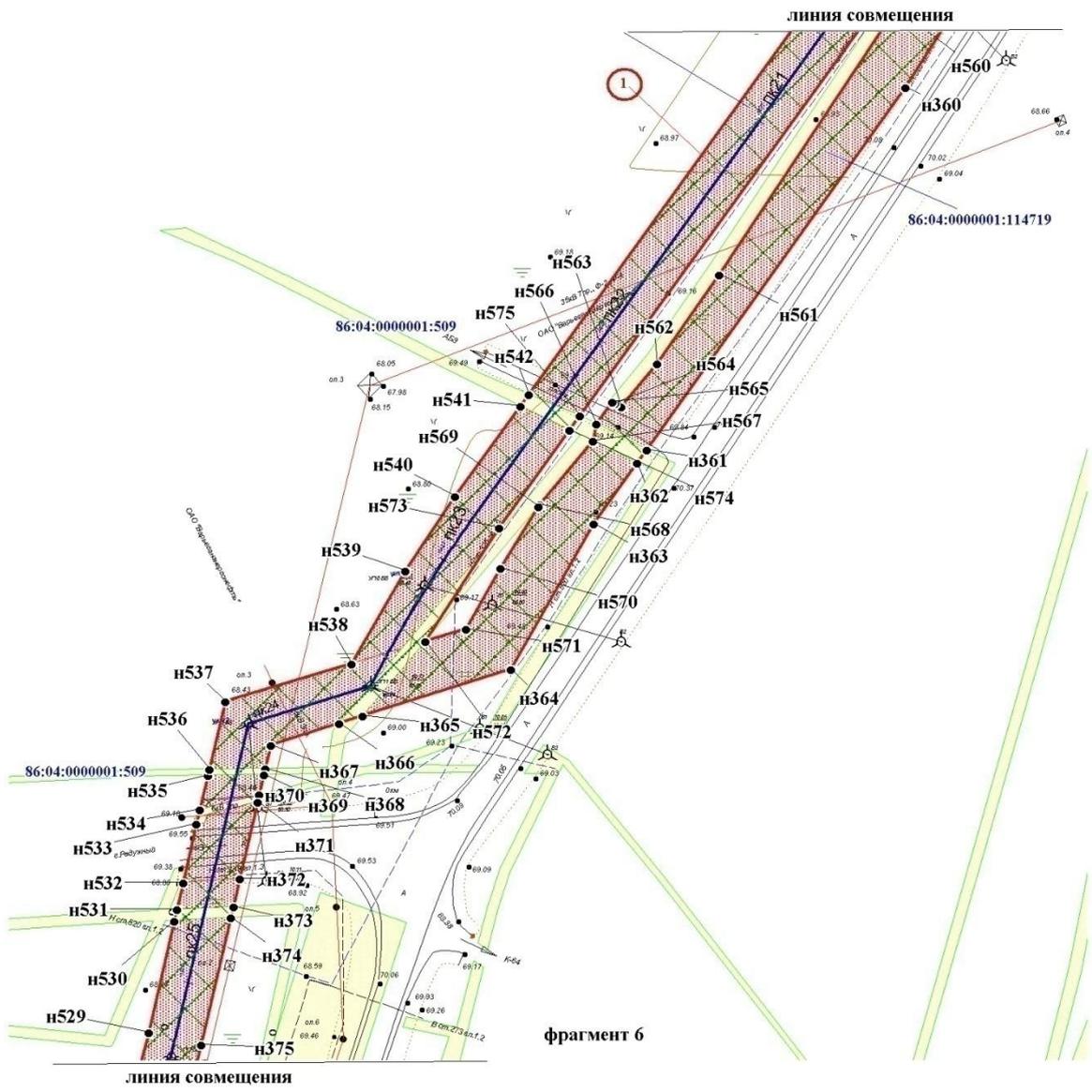
Номер	Наименование
1	Водовод низкого давления "Вах-Аган"
2	Демонтаж участка водовода низкого давления "Вах-Аган Варьеганского месторождения"

Условные обозначения

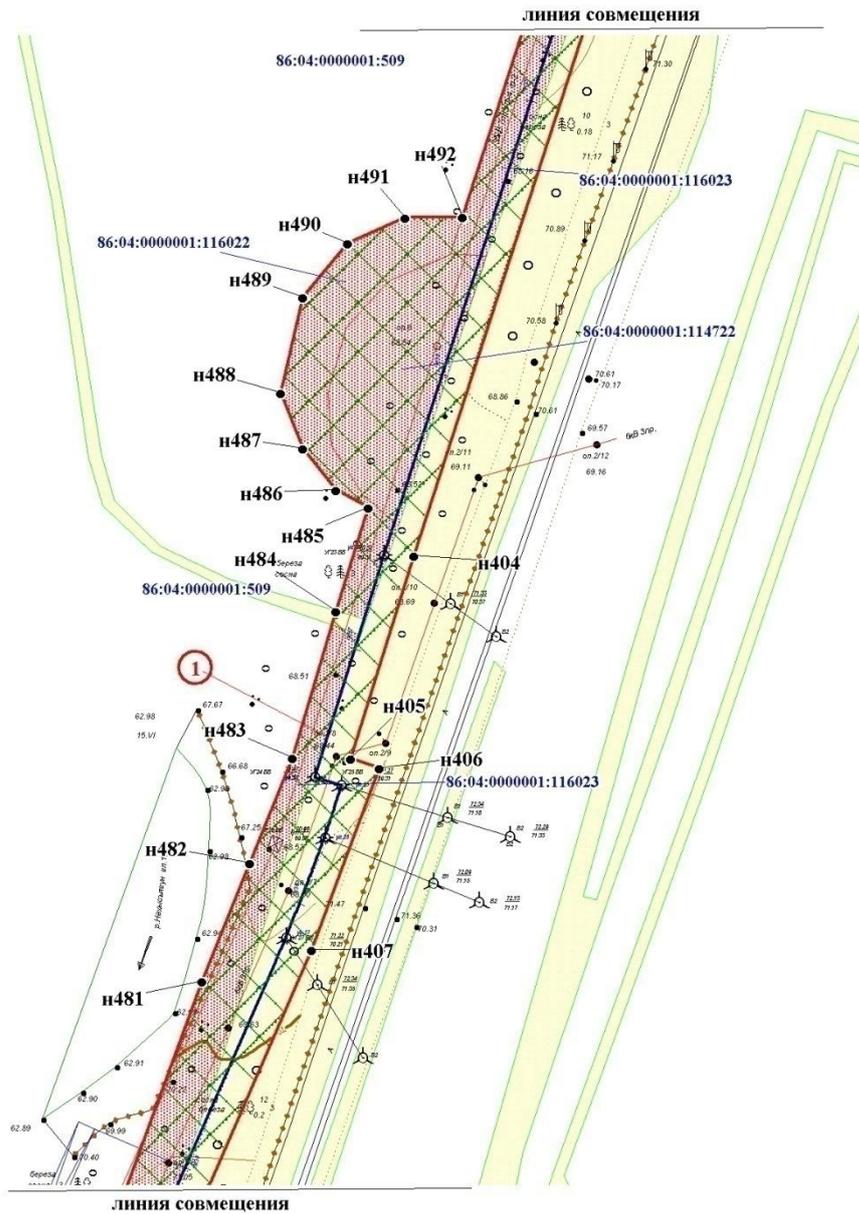
	зона планируемого размещения объекта (красные линии)		1	точки поворота границ земельного участка
	земельные участки поставленные на ГКН		1	номера объектов капитального строительства
	граница земельного участка			
86:04:0000001:509	кадастровый номер земельного участка			



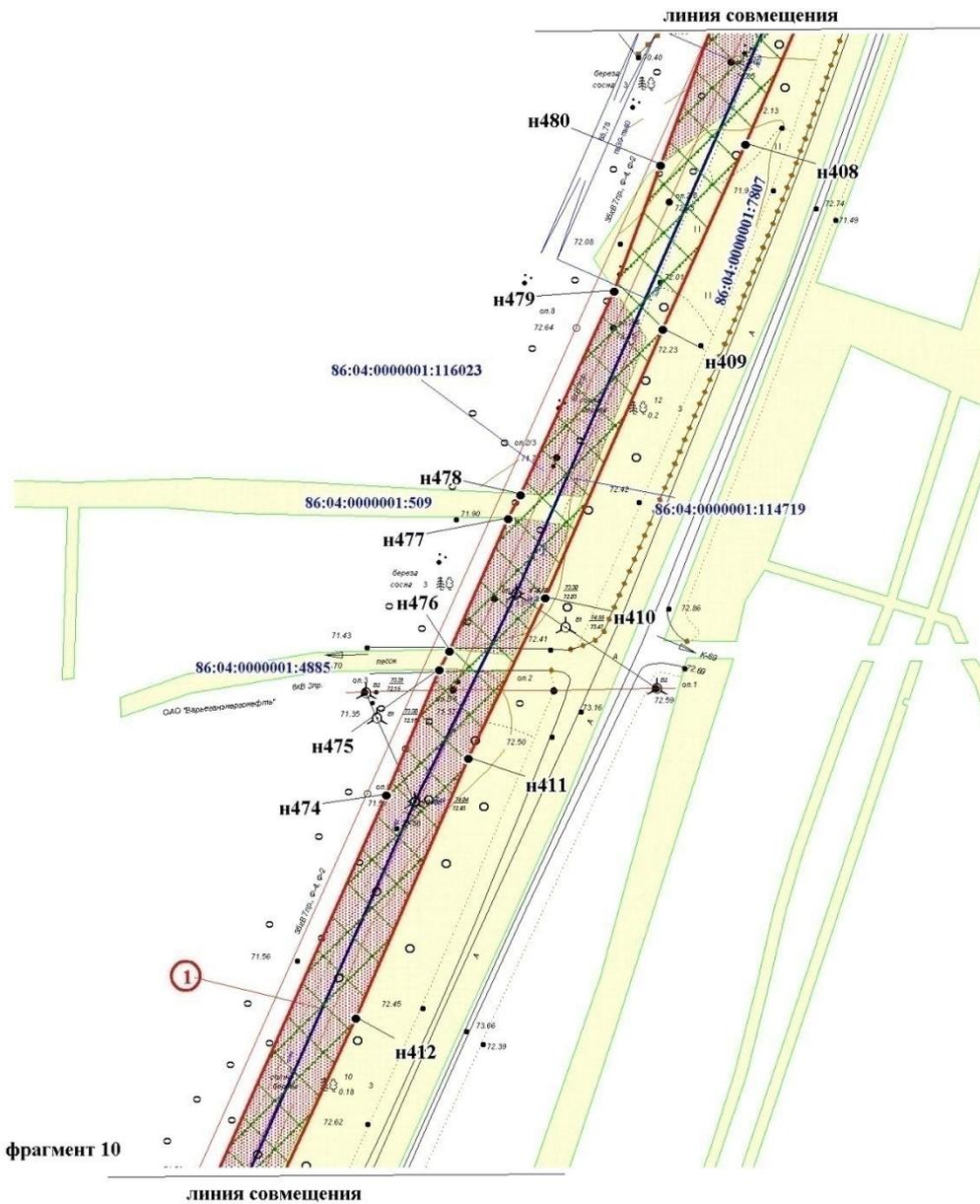


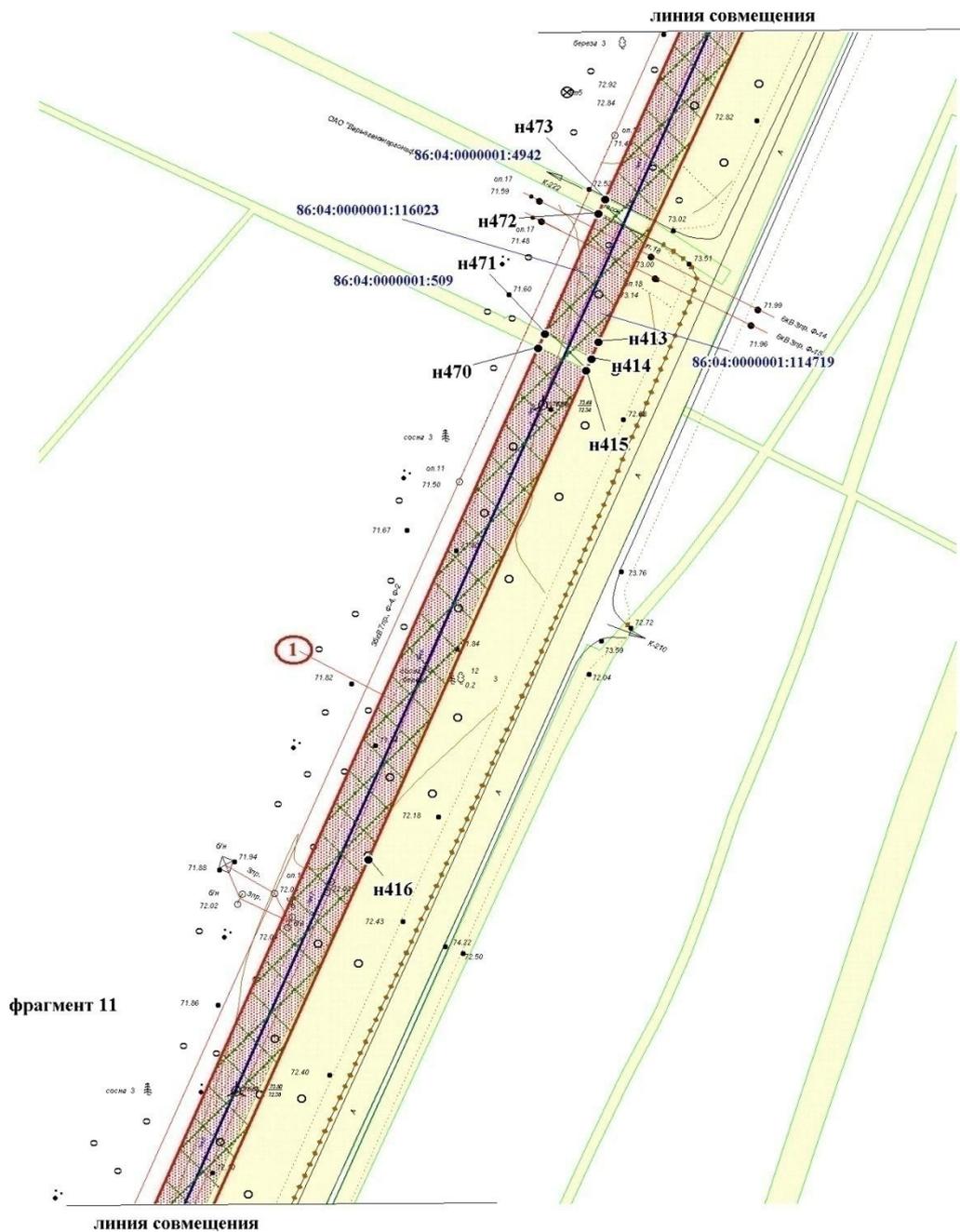






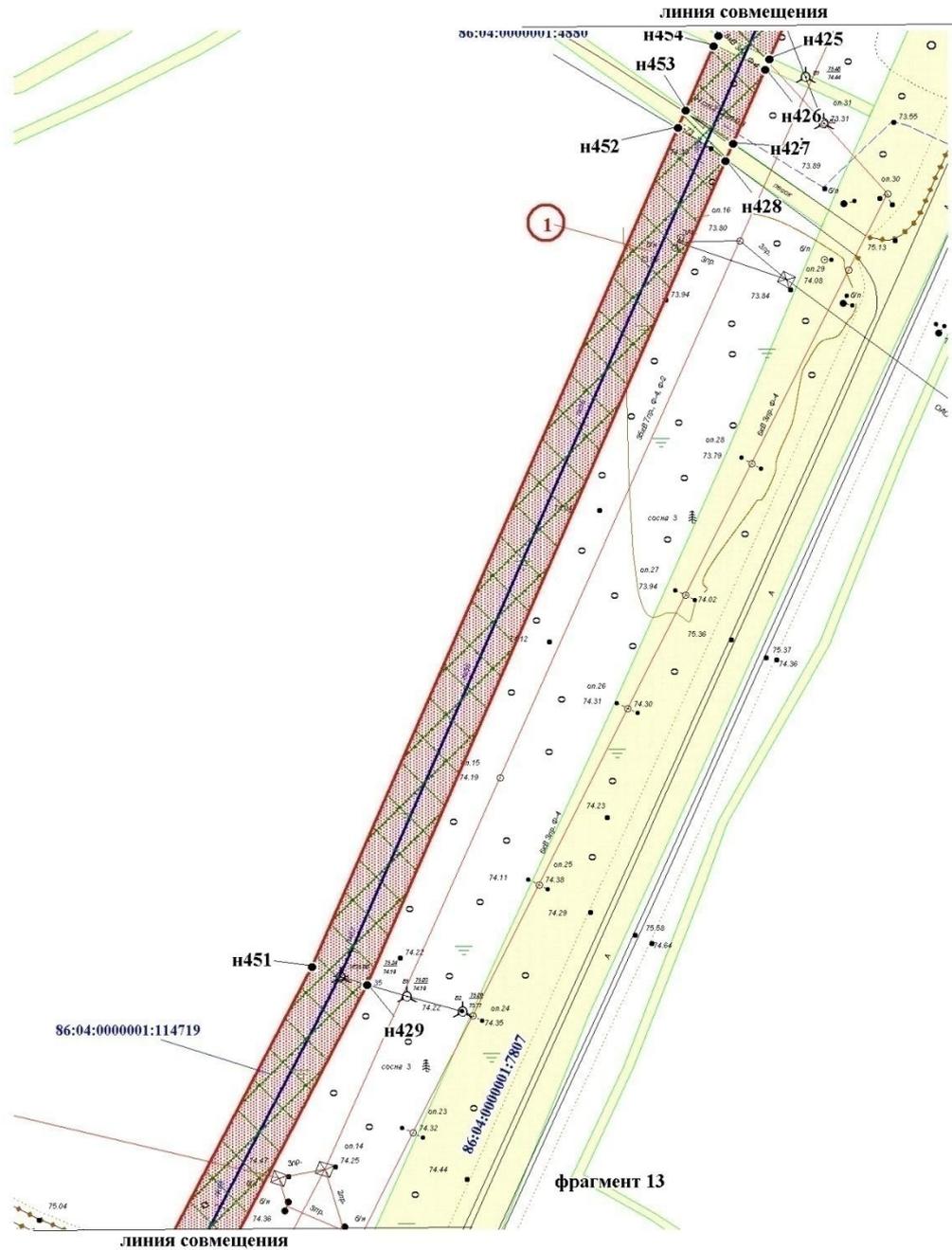
фрагмент 9

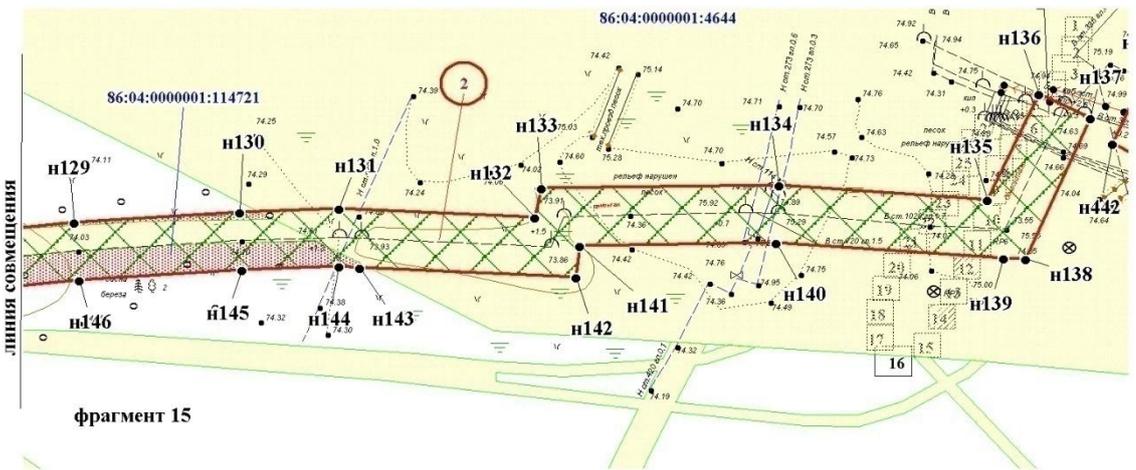
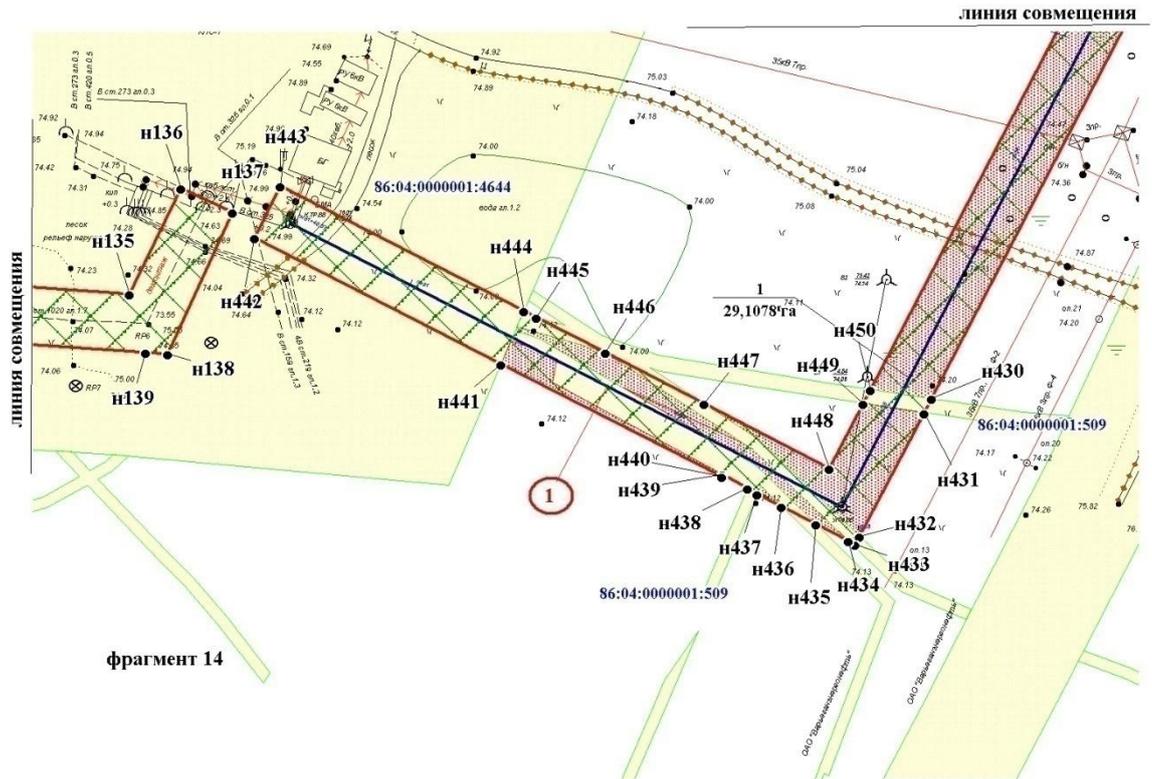




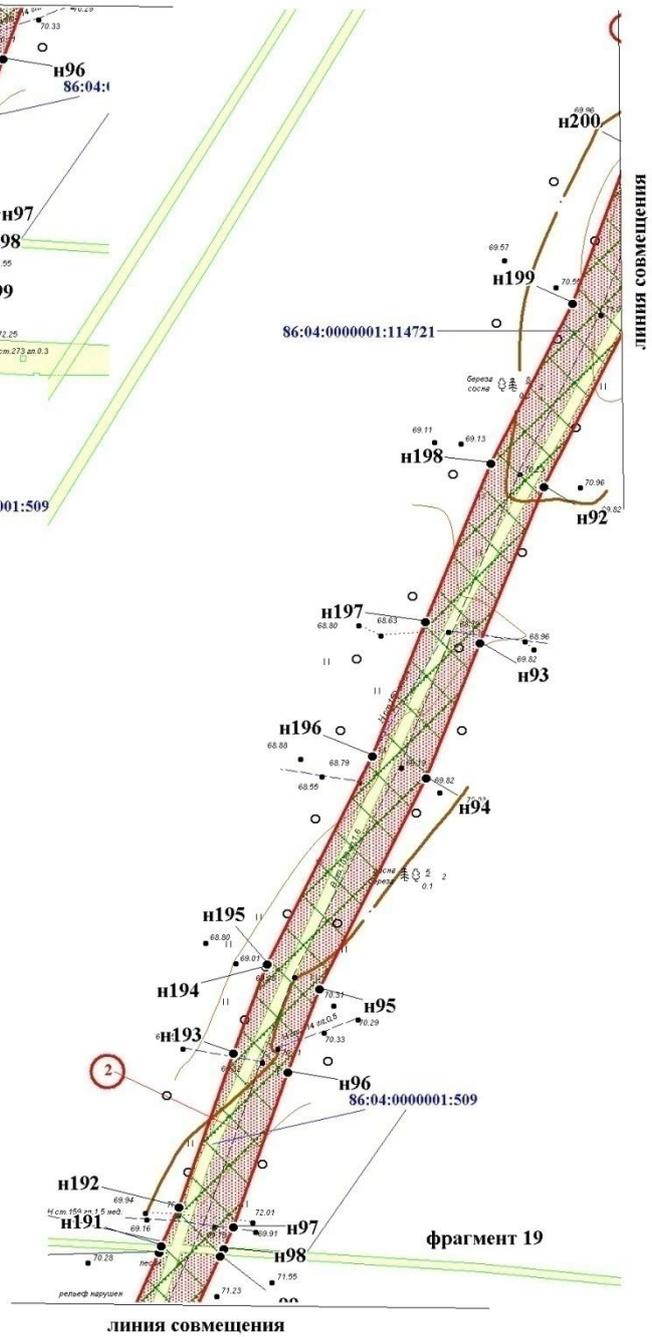
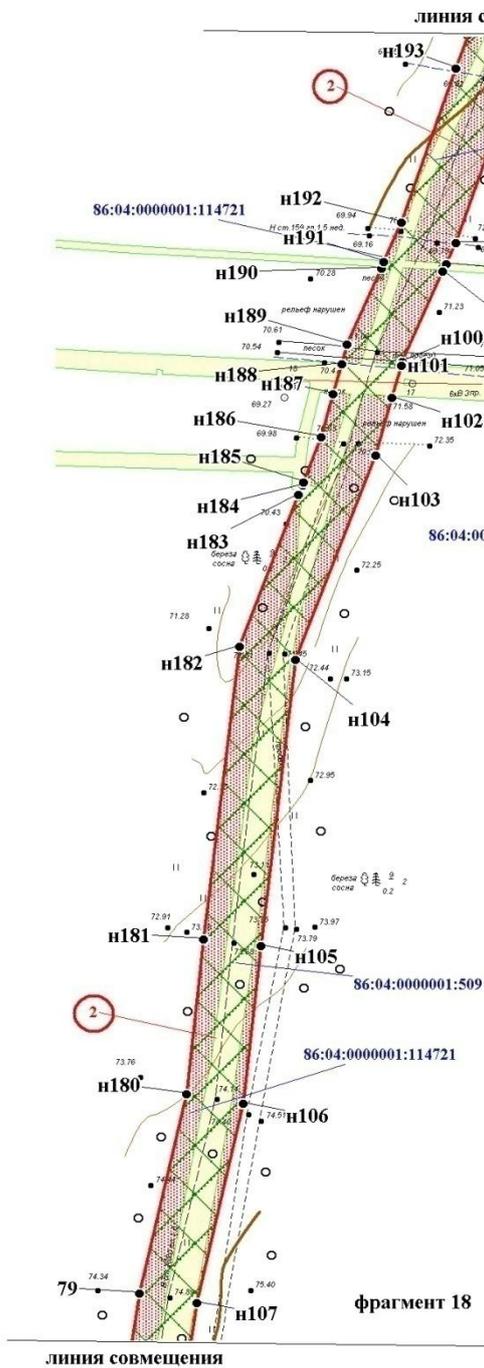
фрагмент 11



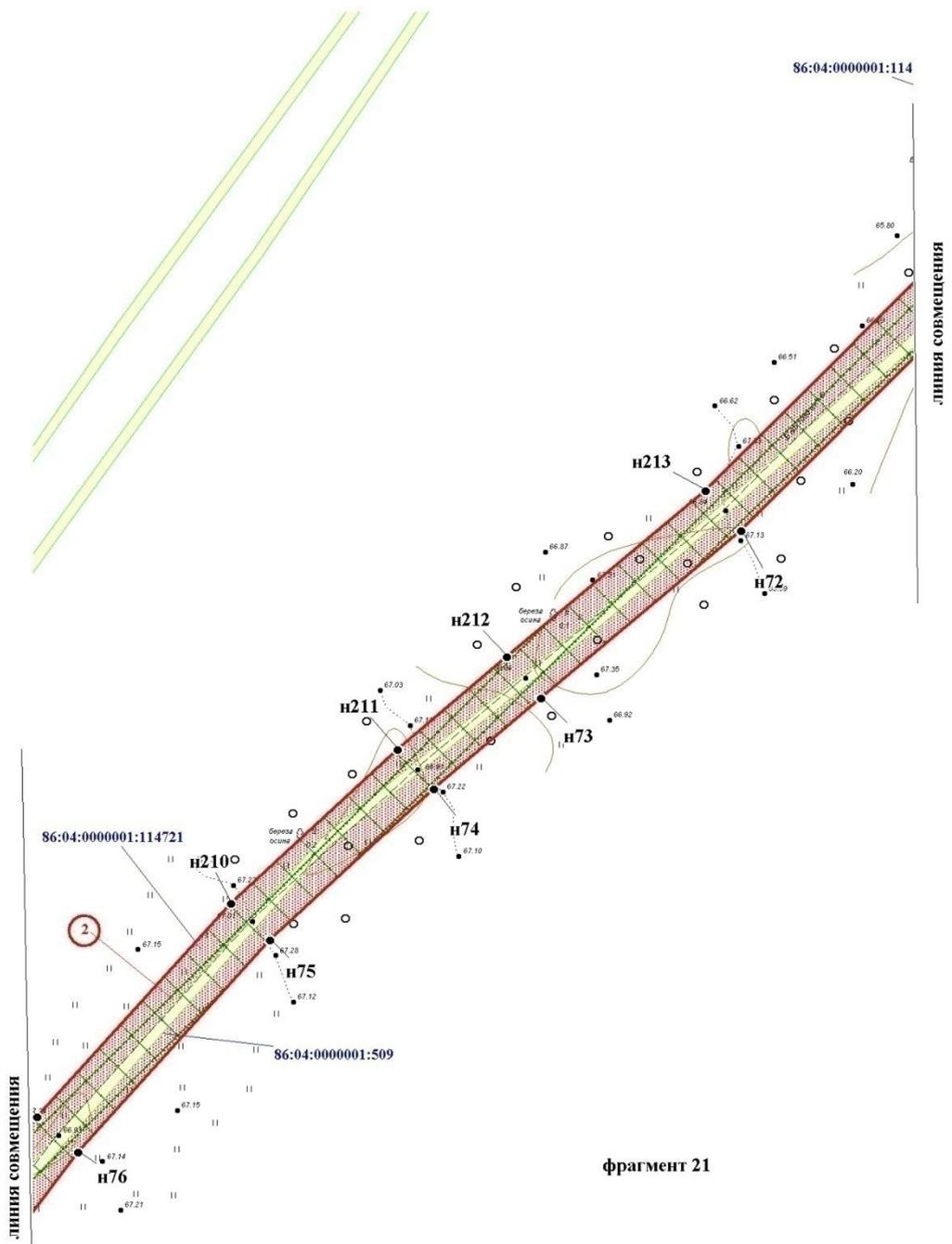


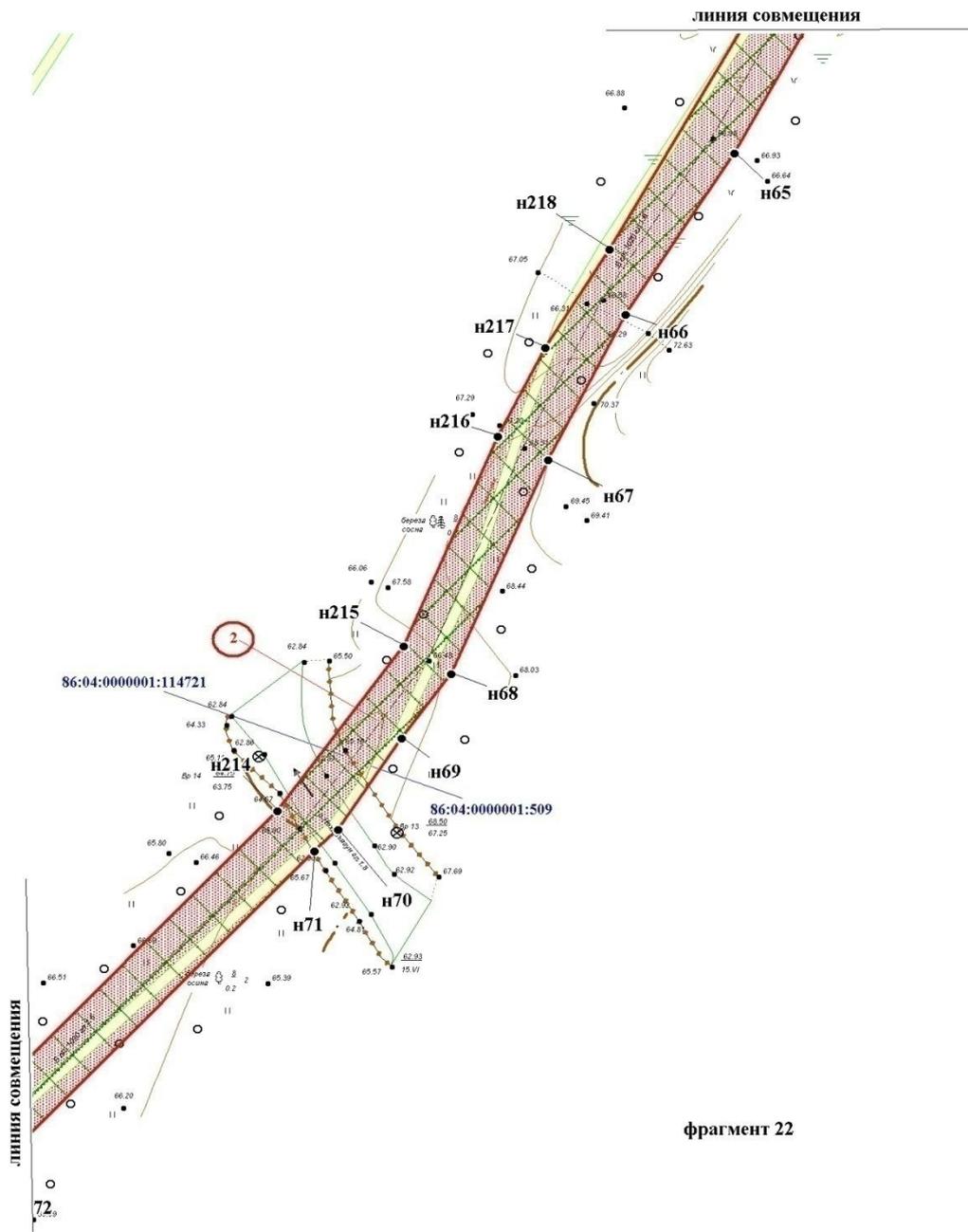




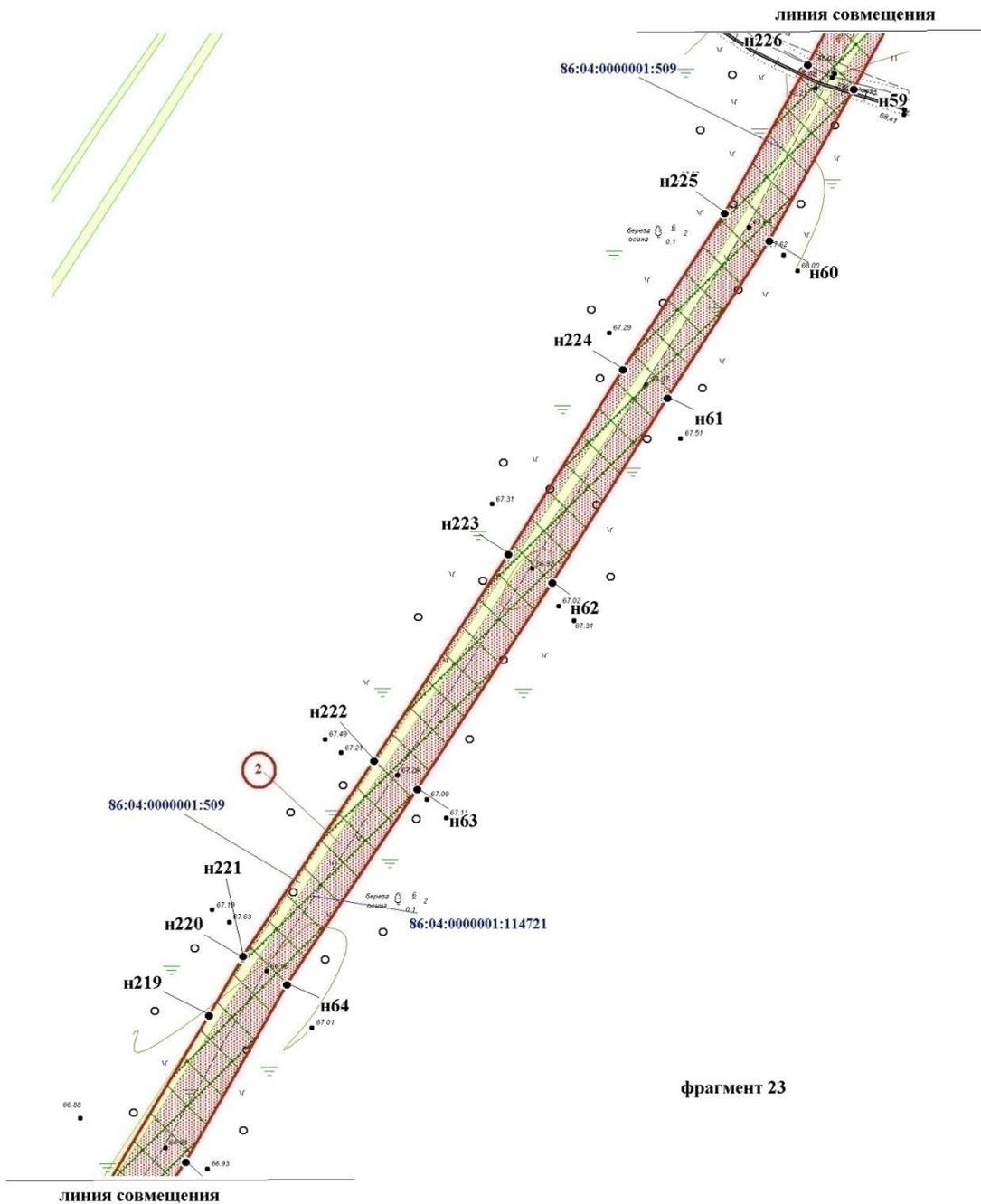




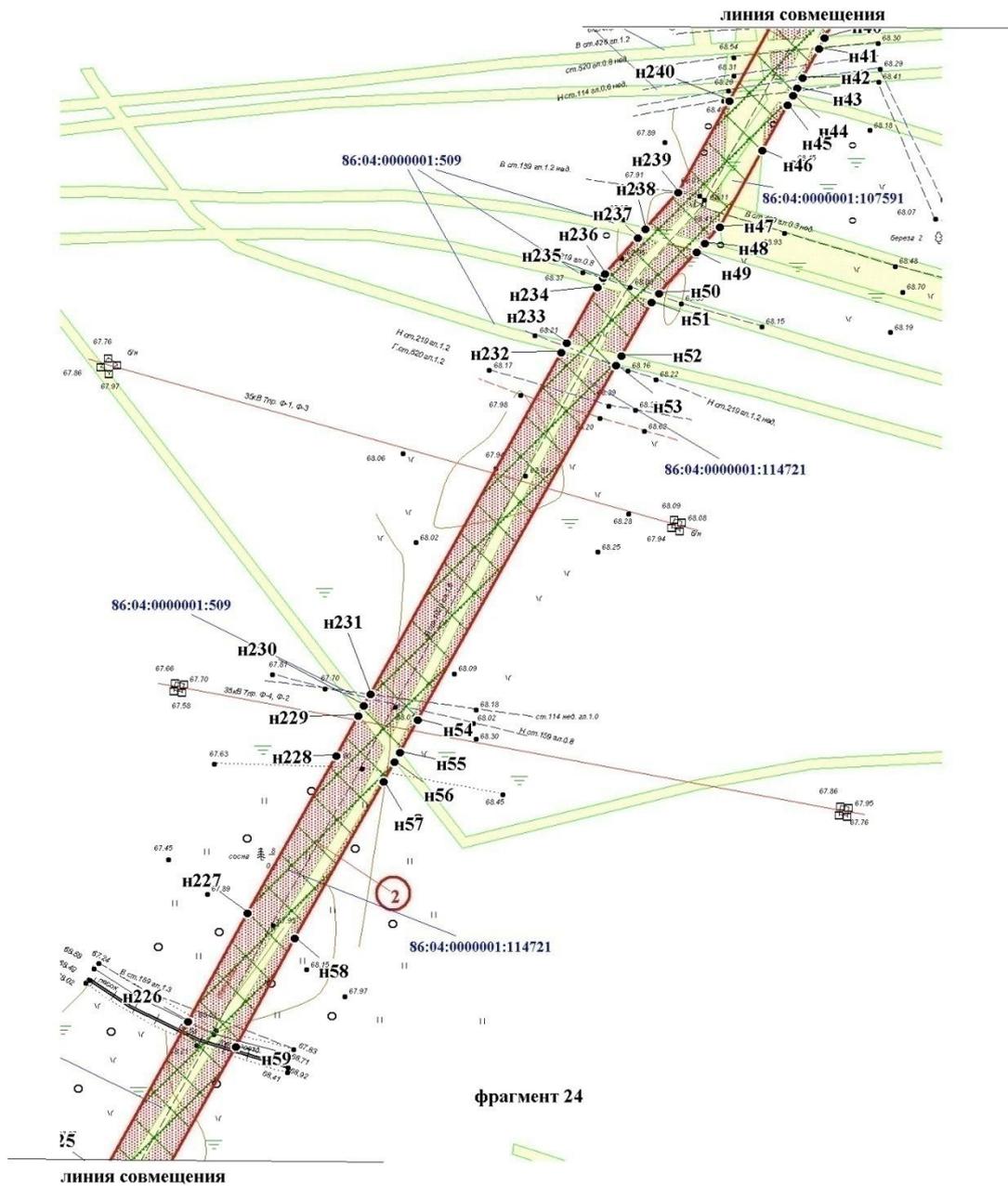




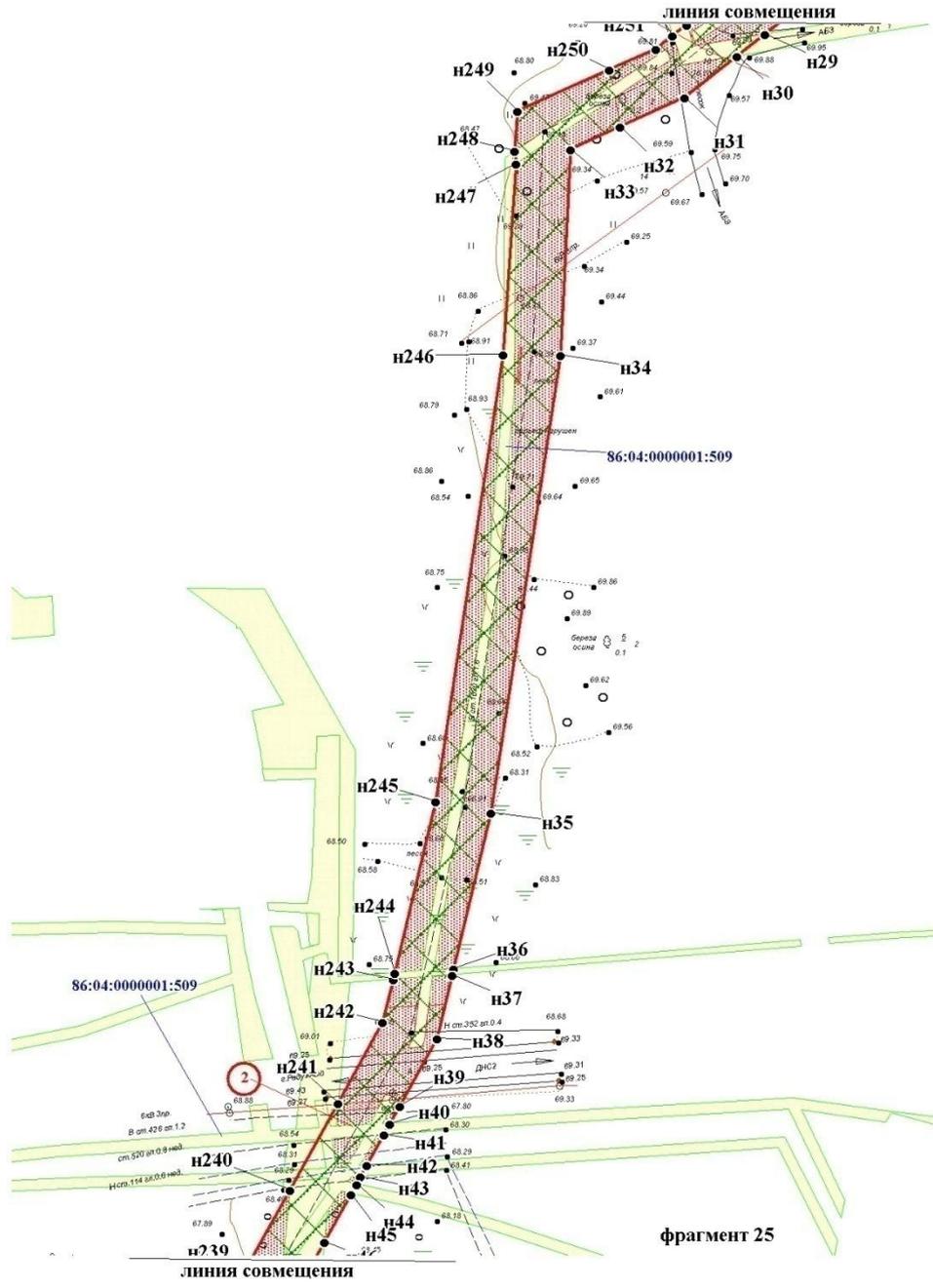
фрагмент 22

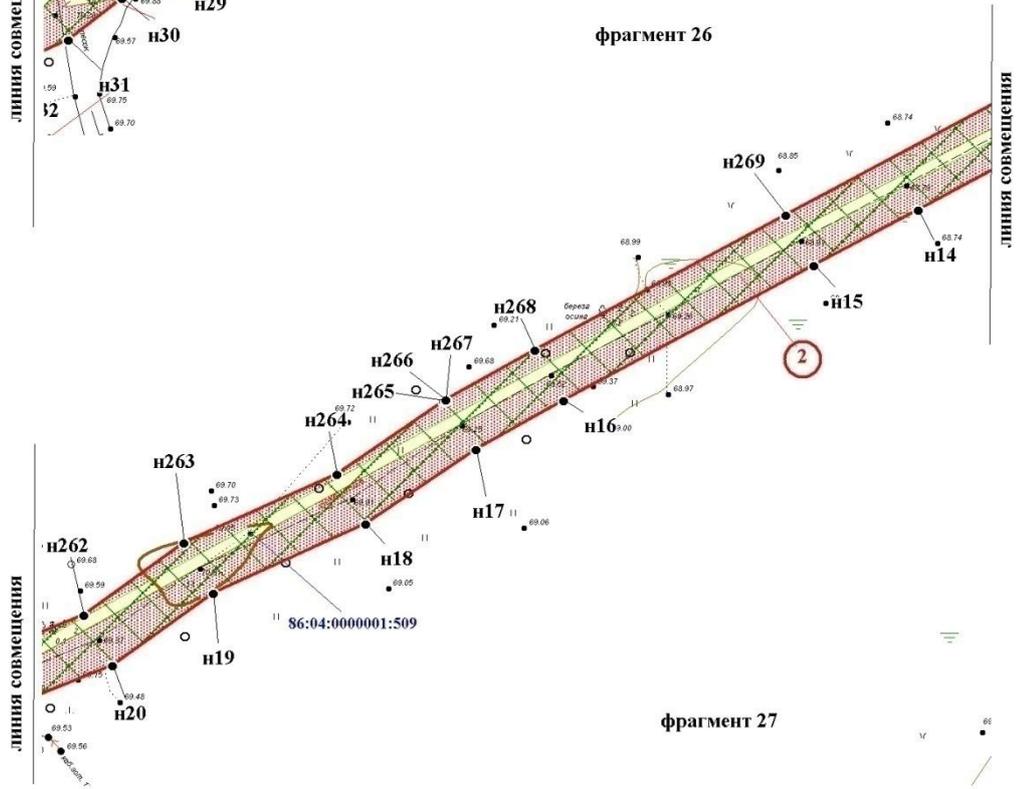
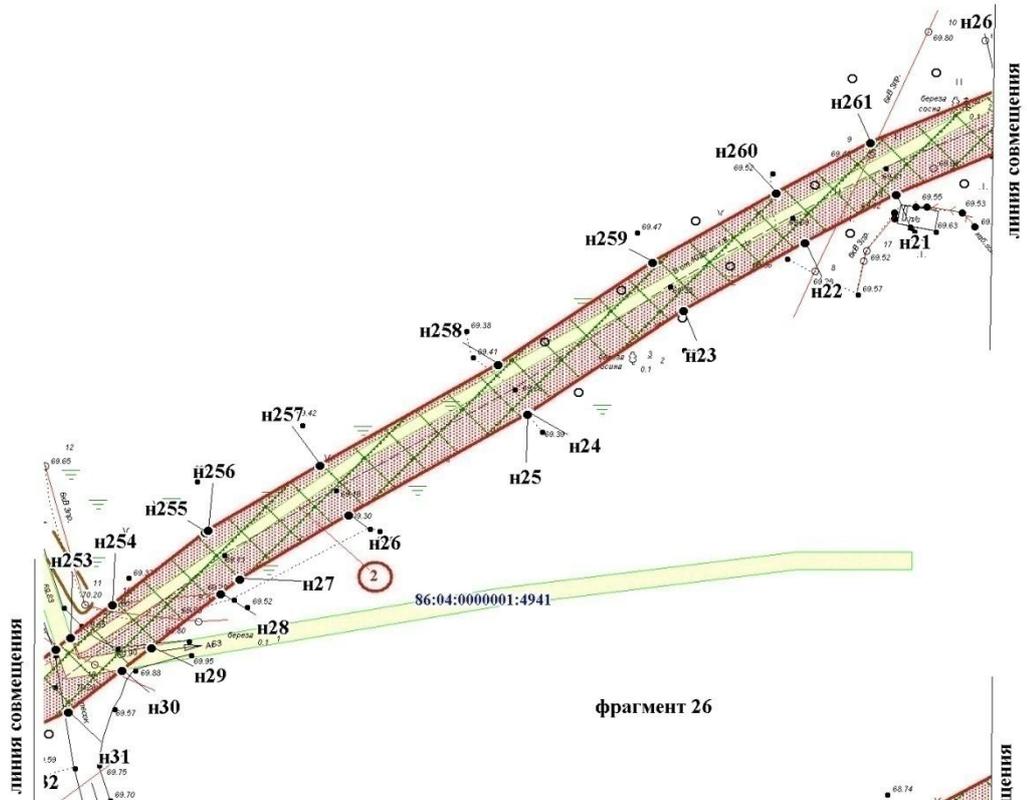


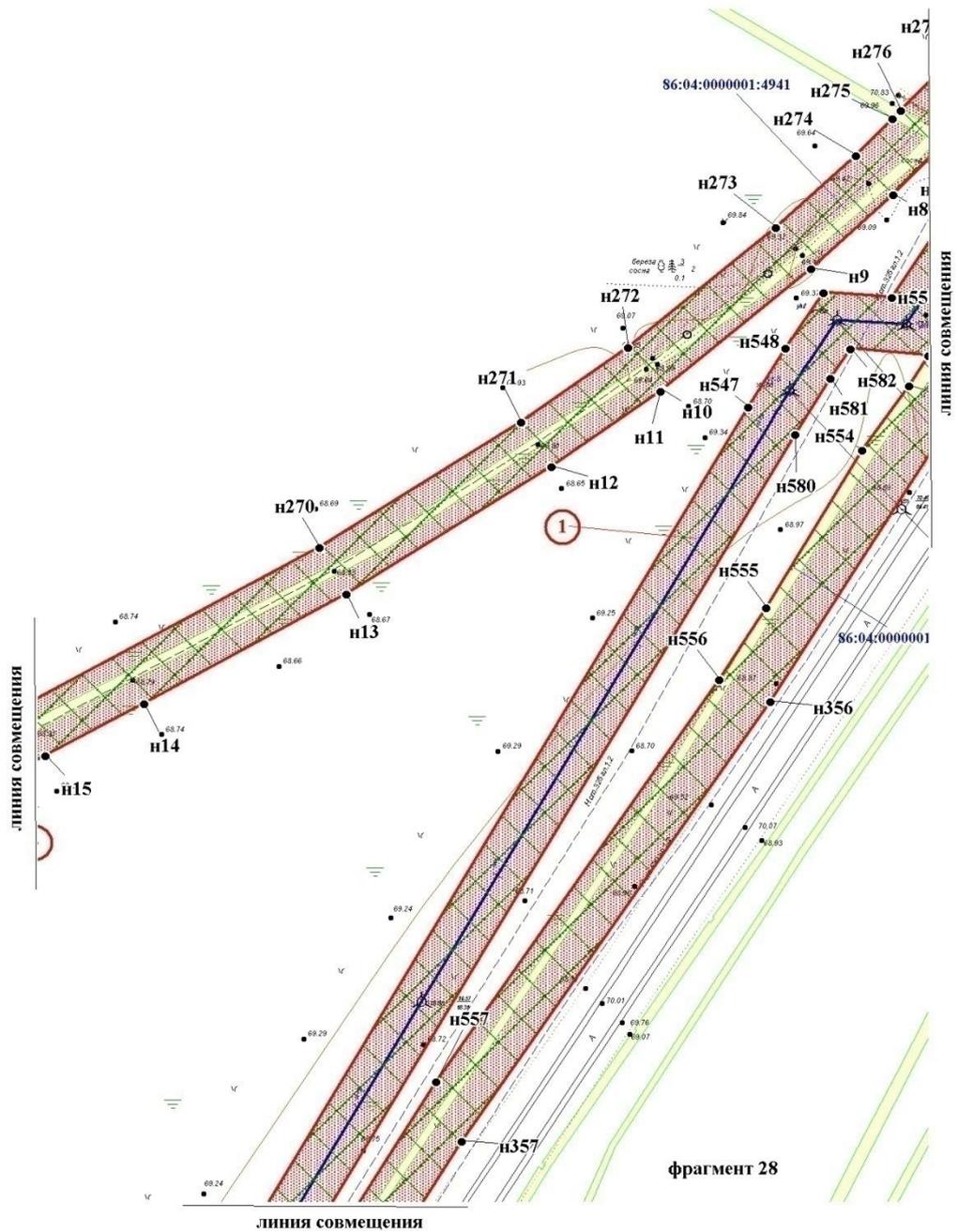
фрагмент 23



фрагмент 24







## Раздел II. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузопротяженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Реконструкция водовода «Вах-Аган» Варьеганского месторождения» предусматривает размещение линейных объектов:

водовод низкого давления «Вах-Аган»;

демонтаж участка водовода низкого давления «Вах-Аган» Варьеганского месторождения

Технико-экономические характеристики проектируемого водовода низкого давления

Таблица 2

Наименование	Показатель	Единица изм.
Водовод низкого давления «Вах-Аган»		
<i>Участок водовода т.вр. – т.вр.1</i>		
- диаметр, толщина стенки трубопровода	325x8	мм
- протяженность	2680,15	м
- проектная мощность трубопровода	2171,0	м <sup>3</sup> /сут
-пропускная способность трубопровода	2496,65	м <sup>3</sup> /сут
- категория трубопровода	Н(III)	
<i>Участок трубопровода т.вр.1-КНС-7</i>		
- диаметр, толщина стенки трубопровода	325x8	мм
- протяженность	3455,2	м
- проектная мощность трубопровода	5092	м <sup>3</sup> /сут
-пропускная способность трубопровода	5855,8	м <sup>3</sup> /сут
- категория трубопровода	Н(III)	

\*Протяженность будет уточняется в процессе проектирования в границах зон планируемого размещения линейных объектов.

Назначение планируемых для размещения линейных объектов предназначен для перекачки подтоварной и пресной воды от ДНС-6, ДНС-9 на КНС-4, КНС-7 Варьеганского месторождения.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении линейный объект «Реконструкция водовода «Вах-Аган» Варьеганского месторождения» (далее – проектируемый объект) расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на Варьеганском месторождении нефти,

на территории Радужнинского участкового лесничества территориального отдела Аганское лесничество и землях запаса.

Ближайший населенный пункт – г. Радужный расположен в 4 км к северо-западу от участка работ г. Нижневартовск находится в 135 км к юго-западу от объекта изысканий.

2.3. Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с установленными красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н1	1073705.36	4473549.3	н31	1073146.8	4472631.26	н61	1072283.67	4472236.82
н2	1073772.3	4473594.03	н32	1073136.34	4472608.53	н62	1072212.47	4472192.99
н3	1073754.59	4473576.76	н33	1073128.2	4472590.83	н63	1072132.89	4472141.46
н4	1073742.02	4473564.48	н34	1073054.75	4472587.24	н64	1072057.7	4472091.66
н5	1073730.98	4473553.7	н35	1072891.22	4472562.73	н65	1071989.35	4472052.82
н6	1073713.14	4473536.23	н36	1072835.61	4472549.5	н66	1071930.4	4472013.2
н7	1073710.21	4473533.33	н37	1072833.39	4472548.97	н67	1071877.01	4471984.93
н8	1073692.41	4473515.86	н38	1072810.68	4472543.58	н68	1071798.47	4471949.65
н9	1073664.99	4473485.75	н39	1072786.5	4472530.28	н69	1071774.89	4471931.69
н10	1073620.08	4473430.83	н40	1072780.38	4472526.92	н70	1071741.5	4471908.47
н11	1073619.62	4473430.23	н41	1072776.4	4472524.73	н71	1071733.64	4471900.01
н12	1073591.65	4473390.26	н42	1072765.43	4472518.69	н72	1071621.95	4471788.96
н13	1073544.3	4473314.76	н43	1072761.49	4472516.53	н73	1071559.29	4471714.54
н14	1073503.76	4473240.25	н44	1072758.79	4472515.06	н74	1071525.07	4471674.63
н15	1073484.5	4473204.09	н45	1072755.24	4472513.09	н75	1071468.56	4471613.65
н16	1073437.66	4473117.64	н46	1072738.13	4472503.68	н76	1071388.98	4471542.06
н17	1073420.55	4473087.4	н47	1072709.55	4472487.85	н77	1071330.44	4471498.46
н18	1073394.57	4473049.38	н48	1072703.5	4472482.4	н78	1071282.7	4471462.69
н19	1073370.63	4472996.77	н49	1072700.23	4472479.44	н79	1071251.98	4471439.56
н20	1073345.54	4472962.03	н50	1072684.68	4472465.42	н80	1071227.83	4471421.8
н21	1073327.04	4472917.23	н51	1072681.44	4472462.5	н81	1071222.26	4471417.63
н22	1073310.06	4472885.5	н52	1072661.42	4472451.36	н82	1071196.36	4471398.2
н23	1073286.43	4472843.75	н53	1072657.77	4472449.35	н83	1071194.24	4471396.62
н24	1073250.81	4472790.44	н54	1072525.03	4472375.69	н84	1071185.14	4471389.8
н25	1073250.47	4472789.88	н55	1072512.77	4472369.03	н85	1071146.06	4471365.73
н26	1073215.4	4472728.16	н56	1072509.08	4472367.03	н86	1071101.41	4471330.82
н27	1073193.14	4472690.33	н57	1072501.85	4472363.1	н87	1071081.85	4471315.53
н28	1073188.03	4472683.81	н58	1072443.12	4472330	н88	1071065.4	4471302.67
н29	1073169.22	4472659.84	н59	1072402.49	4472308.1	н89	1071043.97	4471294.82
н30	1073161.35	4472649.8	н60	1072344.07	4472275.74	н90	1071018.53	4471285.52

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н91	1071013.65	4471283.73	н121	1069807.51	4470989.14	н151	1069682.63	4471001.47
н92	1070957.51	4471255.36	н122	1069769.39	4470983.76	н152	1069680.53	4470978.71
н93	1070903.11	4471233.07	н123	1069757.42	4470982.21	н153	1069680	4470971.28
н94	1070855.91	4471214.66	н124	1069723.86	4470976.29	н154	1069678.88	4470955.97
н95	1070782.66	4471177.75	н125	1069699.83	4470975.25	н155	1069678.3	4470947.91
н96	1070753.6	4471166.99	н126	1069703.93	4471005.28	н156	1069686.68	4470949.39
н97	1070699.71	4471148.05	н127	1069707.91	4471034.94	н157	1069696.4	4470951.1
н98	1070692.22	4471144.72	н128	1069711.22	4471089.22	н158	1069713.91	4470954.21
н99	1070689.67	4471143.59	н129	1069714.07	4471116.69	н159	1069720.34	4470955.35
н100	1070658.24	4471129.65	н130	1069717.65	4471173.76	н160	1069723.04	4470955.82
н101	1070657.05	4471129.32	н131	1069718.9	4471208.21	н161	1069736.21	4470958.14
н102	1070645.82	4471126.1	н132	1069715.87	4471275.61	н162	1069760.66	4470962.47
н103	1070625.76	4471120.37	н133	1069726.12	4471278.07	н163	1069803.44	4470968.03
н104	1070554.61	4471092.73	н134	1069727.06	4471360.01	н164	1069862.92	4470979.17
н105	1070455.16	4471080.85	н135	1069721.98	4471431.88	н165	1069913.39	4470986.12
н106	1070400.47	4471074.8	н136	1069758.71	4471449.66	н166	1069949	4470992.11
н107	1070330.93	4471058.64	н137	1069750.35	4471467.46	н167	1069989.55	4470994.93
н108	1070253.46	4471046.64	н138	1069701.28	4471445.08	н168	1070029.67	4471001.49
н109	1070190.99	4471045.18	н139	1069701.73	4471437.63	н169	1070043.7	4471003.78
н110	1070168.46	4471047.82	н140	1069707.09	4471359.02	н170	1070047.99	4471004.48
н111	1070152.27	4471049.71	н141	1069706.04	4471291.2	н171	1070074.35	4471012.41
н112	1070144.27	4471050.65	н142	1069695	4471289.83	н172	1070094.95	4471018.6
н113	1070120.4	4471046.09	н143	1069698.45	4471215.33	н173	1070098.94	4471019.79
н114	1070093.49	4471039.02	н144	1069698.88	4471208.08	н174	1070124.83	4471026.61
н115	1070059.64	4471028.77	н145	1069697.67	4471174.62	н175	1070144.66	4471030.54
н116	1070043.58	4471023.91	н146	1069694.16	4471118.55	н176	1070175.06	4471026.97
н117	1069986.8	4471014.75	н147	1069687.82	4471057.35	н177	1070197.89	4471025.35
н118	1069946.16	4471011.92	н148	1069685.4	4471031.34	н178	1070255.88	4471026.78
н119	1069910.44	4471005.88	н149	1069683.76	4471013.66	н179	1070334.36	4471038.93
н120	1069859.49	4470998.87	н150	1069683.5	4471010.9	н180	1070403.57	4471055.09

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н181	1070457.38	4471060.98	н211	1071539.86	4471661.17	н241	1072787.74	4472508.51
н182	1070559.28	4471073.37	н212	1071574.57	4471701.62	н242	1072816.63	4472524.42
н183	1070612.2	4471093.77	н213	1071636.97	4471775.74	н243	1072831.84	4472528.03
н184	1070615.51	4471095.28	н214	1071748.33	4471886.42	н244	1072834.16	4472528.6
н185	1070616.39	4471095.38	н215	1071808.63	4471932.34	н245	1072895.44	4472543.17
н186	1070632.24	4471101.49	н216	1071885.5	4471966.82	н246	1073055.04	4472567.06
н187	1070647.06	4471105.69	н217	1071918.11	4471984.09	н247	1073123	4472571.58
н188	1070657.67	4471108.7	н218	1071954.24	4472007.33	н248	1073127.55	4472571.18
н189	1070664.38	4471110.6	н219	1072045.75	4472061.87	н249	1073141.77	4472571.96
н190	1070690.9	4471122.31	н220	1072067.87	4472074.43	н250	1073156.65	4472604.68
н191	1070693.12	4471123.29	н221	1072068.46	4472074.79	н251	1073164.11	4472621.06
н192	1070706.73	4471129.31	н222	1072143.89	4472124.75	н252	1073168.76	4472626.99
н193	1070760.32	4471148.15	н223	1072223.25	4472176.14	н253	1073172.75	4472632.06
н194	1070790.13	4471159.19	н224	1072294.42	4472219.94	н254	1073184.18	4472646.58
н195	1070791.16	4471159.64	н225	1072354.62	4472258.73	н255	1073209.28	4472678.49
н196	1070863.62	4471196.2	н226	1072412.03	4472290.52	н256	1073210.04	4472679.61
н197	1070910.45	4471214.47	н227	1072452.69	4472312.45	н257	1073232.68	4472718.09
н198	1070965.46	4471237.02	н228	1072511.6	4472345.63	н258	1073267.65	4472779.63
н199	1071021.08	4471265.15	н229	1072526.47	4472353.73	н259	1073303.27	4472832.95
н200	1071075.32	4471285.16	н230	1072530.2	4472355.76	н260	1073327.53	4472875.74
н201	1071157.95	4471349.63	н231	1072534.71	4472358.21	н261	1073344.92	4472908.31
н202	1071196.05	4471373.03	н232	1072662.65	4472429.1	н262	1073363	4472952.13
н203	1071225.01	4471394.71	н233	1072666.21	4472431.08	н263	1073387.97	4472986.73
н204	1071230.55	4471398.85	н234	1072687.01	4472442.6	н264	1073411.99	4473039.45
н205	1071239.01	4471405.19	н235	1072690.51	4472444.54	н265	1073437.3	4473076.46
н206	1071263.98	4471423.55	н236	1072691.97	4472445.35	н266	1073437.7	4473077.1
н207	1071294.72	4471446.72	н237	1072705.53	4472457.45	н267	1073437.75	4473077.18
н208	1071342.4	4471482.42	н238	1072708.81	4472460.38	н268	1073455.14	4473107.93
н209	1071402.02	4471526.88	н239	1072722.42	4472472.54	н269	1073502.03	4473194.45
н210	1071482.28	4471599.08	н240	1072756.69	4472491.41	н270	1073561.59	4473304.71

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н271	1073608.2	4473379.01	н301	1074739.15	4474116.72	н331	1074607.78	4474108.62
н272	1073635.8	4473418.46	н302	1074748.27	4474119.09	н332	1074601.78	4474106.6
н273	1073680.16	4473472.77	н303	1074764.98	4474122.14	н333	1074503.95	4474072.67
н274	1073706.79	4473502.02	н304	1074800.64	4474127.33	н334	1074477.72	4474062.74
н275	1073720.69	4473515.61	н305	1074829.99	4474129.57	н335	1074471.48	4474060.76
н276	1073723.68	4473518.57	н306	1074848.74	4474130.46	н336	1074446.42	4474049.95
н277	1073744.97	4473539.41	н307	1074861.29	4474113.1	н337	1074414.96	4474040.69
н278	1073768.55	4473562.44	н308	1074880.2	4474102.51	н338	1074379.44	4474029.47
н279	1073791.76	4473585.07	н309	1074890.2	4474100.94	н339	1074359.94	4474023.31
н280	1073811.29	4473604.12	н310	1074894.6	4474100.86	н340	1074336.03	4474015.77
н281	1073818.82	4473611.41	н311	1074932.41	4474103.14	н341	1074289.29	4473985.17
н282	1073821.9	4473614.36	н312	1074932.75	4474117.14	н342	1074284.15	4473981.82
н283	1073832.27	4473624.35	н313	1074933.36	4474143.35	н343	1074258.03	4473964.72
н284	1073848.86	4473640.09	н314	1074934.27	4474182.38	н344	1074107.49	4473869.27
н285	1073865.56	4473655.56	н315	1074923.42	4474182.44	н345	1073997.08	4473794.62
н286	1073869.02	4473658.66	н316	1074874.8	4474180.84	н346	1073979.31	4473780.49
н287	1073916.86	4473690.63	н317	1074850.42	4474179.2	н347	1073959.09	4473763.66
н288	1073920.31	4473692.94	н318	1074847.95	4474165.01	н348	1073949.09	4473755.15
н289	1074184.24	4473869.29	н319	1074846.87	4474161.61	н349	1073932.16	4473744.03
н290	1074204.11	4473881.89	н320	1074835.73	4474160.69	н350	1073900.29	4473723.64
н291	1074299.76	4473939.37	н321	1074831.5	4474160.25	н351	1073896.7	4473721.35
н292	1074305.18	4473942.63	н322	1074823.25	4474158.84	н352	1073819.51	4473671.99
н293	1074418.71	4474010.85	н323	1074818.99	4474157.87	н353	1073815.9	4473669.69
н294	1074460.39	4474033.23	н324	1074809.1	4474155.85	н354	1073684	4473585.36
н295	1074501.18	4474045.24	н325	1074807.83	4474155.54	н355	1073680.6	4473583.18
н296	1074540.3	4474060.11	н326	1074786.41	4474154.59	н356	1073504.5	4473470.59
н297	1074583.08	4474074.11	н327	1074774.9	4474152.66	н357	1073341.5	4473357.21
н298	1074627.4	4474087.2	н328	1074703	4474133.92	н358	1073178.74	4473254.41
н299	1074669.54	4474098.8	н329	1074699.04	4474132.86	н359	1073176.28	4473252.86
н300	1074708.52	4474108.91	н330	1074668.68	4474124.81	н360	1073113.29	4473213.08

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н361	1072978.7	4473117.75	н391	1072531.19	4472897.14	н421	1070228.73	4472000.65
н362	1072973.83	4473114.29	н392	1072527.28	4472896.39	н422	1070212.44	4471992.94
н363	1072951.13	4473098.21	н393	1072509.99	4472893.08	н423	1070202.43	4471988.51
н364	1072897.05	4473067.71	н394	1072499.41	4472890.73	н424	1070181.22	4471935.41
н365	1072879.73	4473013.27	н395	1072444.05	4472880.67	н425	1070165.09	4471928.48
н366	1072876.97	4473004.6	н396	1072419.99	4472875.43	н426	1070161.47	4471926.91
н367	1072868.97	4472979.41	н397	1072361.71	4472860.64	н427	1070135.56	4471915.77
н368	1072860.29	4472977.44	н398	1072346.74	4472845.57	н428	1070129.64	4471913.21
н369	1072857.92	4472976.9	н399	1072314.3	4472836	н429	1069842.67	4471789.43
н370	1072850.59	4472975.22	н400	1072218.71	4472803.71	н430	1069685.67	4471708.55
н371	1072847.81	4472974.57	н401	1072150.46	4472777.58	н431	1069680.74	4471706.05
н372	1072819.39	4472968.05	н402	1072074.16	4472753	н432	1069637.78	4471683.89
н373	1072808.92	4472965.66	н403	1071890.55	4472689.72	н433	1069634.91	4471682.2
н374	1072804.88	4472964.72	н404	1071669.92	4472618.88	н434	1069636.21	4471679.93
н375	1072757.77	4472953.91	н405	1071599.22	4472596.99	н435	1069641.92	4471668.81
н376	1072743.29	4472950.37	н406	1071596.03	4472606.97	н436	1069648	4471656.96
н377	1072630.15	4472921.22	н407	1071532.76	4472583.59	н437	1069652.32	4471648.54
н378	1072625.62	4472920.06	н408	1071430.12	4472539.35	н438	1069654.51	4471645.27
н379	1072624.28	4472919.71	н409	1071364.7	4472510.32	н439	1069659.23	4471636.55
н380	1072618.71	4472925.88	н410	1071270.1	4472469.24	н440	1069658.66	4471636.23
н381	1072607.95	4472929.97	н411	1071213.51	4472442.39	н441	1069697.69	4471560.14
н382	1072598.63	4472926.45	н412	1071121.66	4472402.93	н442	1069741.53	4471475.21
н383	1072596.64	4472925.69	н413	1070950.67	4472324.12	н443	1069759.7	4471483.91
н384	1072595.78	4472925.36	н414	1070944.47	4472321.46	н444	1069716.15	4471568.04
н385	1072579.66	4472919.26	н415	1070940.03	4472319.53	н445	1069713.93	4471572.32
н386	1072573.05	4472916.77	н416	1070757.33	4472238.74	н446	1069701.72	4471596.3
н387	1072576.25	4472907.08	н417	1070493.82	4472121.74	н447	1069683.89	4471630.21
н388	1072555.53	4472901.8	н418	1070428.47	4472095.54	н448	1069661.44	4471673.46
н389	1072542.66	4472899.34	н419	1070301.59	4472035.14	н449	1069683.98	4471685.11
н390	1072538.48	4472898.53	н420	1070242.86	4472007.35	н450	1069688.84	4471687.6

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н451	1069848.98	4471770.3	н481	1071521.99	4472545.84	н511	1072412.01	4472852.64
н452	1070141.24	4471896.91	н482	1071563.01	4472562.28	н512	1072426.08	4472856.31
н453	1070147.11	4471899.44	н483	1071599.61	4472577.05	н513	1072466.23	4472864.18
н454	1070169.59	4471909.19	н484	1071650.58	4472592.04	н514	1072471.62	4472865.23
н455	1070173.2	4471910.74	н485	1071686.67	4472603.23	н515	1072492.36	4472869.3
н456	1070196.92	4471920.99	н486	1071692.87	4472591.88	н516	1072502.25	4472871.23
н457	1070219.16	4471976.68	н487	1071707.29	4472580.63	н517	1072533.52	4472877.14
н458	1070343.72	4472032.33	н488	1071726.6	4472572.96	н518	1072539.33	4472878.23
н459	1070362.67	4472041.27	н489	1071759.81	4472580.5	н519	1072557.7	4472881.7
н460	1070413.7	4472066.62	н490	1071778.72	4472596.11	н520	1072585.47	4472888.98
н461	1070454.98	4472084.82	н491	1071787.45	4472615.69	н521	1072592.67	4472883.6
н462	1070475.59	4472092.63	н492	1071787.67	4472635.66	н522	1072610.36	4472883.12
н463	1070501.89	4472103.44	н493	1071893.54	4472669.66	н523	1072619.17	4472885.92
н464	1070522.4	4472112.55	н494	1071903.98	4472673.12	н524	1072624.8	4472890.63
н465	1070525.76	4472114.04	н495	1072077.79	4472733.11	н525	1072629.05	4472900.15
н466	1070561.68	4472129.99	н496	1072088.66	4472736.71	н526	1072632.51	4472901.05
н467	1070564.25	4472131.14	н497	1072126.79	4472748.92	н527	1072636.41	4472902.05
н468	1070570.25	4472133.79	н498	1072130.48	4472737.79	н528	1072748.33	4472931.02
н469	1070572.72	4472134.9	н499	1072161.31	4472718.48	н529	1072762.36	4472934.45
н470	1070948.3	4472301.71	н500	1072188.81	4472723.78	н530	1072803.8	4472943.98
н471	1070953.69	4472304.1	н501	1072181.34	4472750.19	н531	1072807.88	4472944.92
н472	1070998.67	4472324.08	н502	1072226.68	4472764.96	н532	1072817.93	4472947.23
н473	1071004.07	4472326.48	н503	1072241.58	4472769.82	н533	1072839.61	4472952.16
н474	1071200.47	4472413.71	н504	1072256.58	4472789.83	н534	1072845.09	4472953.4
н475	1071244.66	4472432.18	н505	1072256.78	4472795.52	н535	1072857.67	4472956.3
н476	1071251.38	4472435.72	н506	1072318.31	4472816.25	н536	1072859.98	4472956.83
н477	1071297.99	4472456.37	н507	1072356.31	4472827.26	н537	1072885.13	4472962.67
н478	1071306.43	4472460.6	н508	1072358.83	4472829.42	н538	1072899.23	4473009.16
н479	1071378.17	4472493.42	н509	1072371.9	4472842.22	н539	1072933.8	4473028.88
н480	1071422.58	4472509.65	н510	1072380.42	4472844.42	н540	1072961.35	4473047.31

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y
н541	1072994.84	4473071.31	н571	1072912.02	4473051.37
н542	1072999.28	4473074.48	н572	1072907.44	4473036.27
н543	1073155.9	4473186.74	н573	1072949.71	4473063.56
н544	1073189.94	4473209.07	н574	1072985.91	4473089.52
н545	1073199.2	4473214.61	н575	1072991.22	4473093.31
н546	1073201.56	4473216.02	н576	1073144.21	4473202.96
н547	1073613.75	4473462.45	н577	1073179.62	4473226.2
н548	1073635.6	4473476.28	н578	1073188.9	4473231.75
н549	1073656.18	4473490.28	н579	1073191.28	4473233.17
н550	1073654.38	4473515.24	н580	1073603.56	4473479.66
н551	1073702.05	4473547.1	н581	1073624.38	4473492.85
н552	1073632.73	4473528.78	н582	1073635.33	4473500.15
н553	1073621.65	4473521.7			
н554	1073597.73	4473504.44			
н555	1073539.34	4473469.04			
н556	1073512.58	4473451.94			
н557	1073363.68	4473347.8			
н558	1073194.8	4473241.46			
н559	1073184.88	4473238.24			
н560	1073142.75	4473209.82			
н561	1073043.74	4473144.51			
н562	1073010.7	4473121.76			
н563	1072994.75	4473108.57			
н564	1072995.92	4473106.24			
н565	1072996.4	4473105.28			
н566	1072988.21	4473099.42			
н567	1072981.81	4473098.01			
н568	1072958.35	4473078.53			
н569	1072957.45	4473077.93			
н570	1072934.66	4473063.93			

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

Площади земельных участков под проектируемый объект

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемы х земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки , га
«Реконструкция водовода «Вах-Аган» Варьеганского месторождения»	23,0724	6,0354	29,1078

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Проект выполнен в соответствии с требованиями ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений», ГОСТ Р 55990-2014 «Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Основные технические решения по линейной части приняты по инженерно-геологическим и климатическим условиям района строительства, на основании задания заказчика на проектирование с учетом прочностных и гидравлических расчетов трубопровода.

Принятые технические решения обеспечивают максимальную надежность и экологическую безопасность проектируемого трубопровода.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопровода устанавливаются охранные зоны (п.7.4.1 РД 39-132-94 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов»):

вдоль трассы низконапорного водовода - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 50 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль подводных переходов трубопроводов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток трубопроводов на 100 м с каждой стороны.

В охранный зоне трубопровода должны быть установлены предупредительные плакаты, запрещающие всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода.

Надземные участки трубопроводов на узлах задвижек для защиты от теплопотерь покрываются тепловой изоляцией.

Проектной документацией предусматривается тепловая изоляция трубопроводов и арматуры с учетом современных тенденций в проектировании и отвечает требованиям.

Герметизация краевых зон тепловой изоляции трубопроводов на выходе из земли предусмотрена битумно-резиновой изоляционной мастикой типа МБР-90х.

Тепловую изоляцию необходимо выполнять после испытания трубопроводов на прочность, плотность, герметичность и нанесения антикоррозийной защиты наружной поверхности трубопроводов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

В настоящее время на планируемой территории отсутствуют памятники истории и культуры. В связи с этим на территории планируемого размещения объекта мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, в виду того что испрашиваемый земельный участок располагается вне границ территорий, зон охраны объектов культурного наследия (подтверждается заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры от 08.12.2017 № 17-4109)

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В период строительства проектируемых объектов и последующей их эксплуатации на окружающую среду оказывается воздействие, которое зависит от назначения возводимых сооружений и устойчивости разных биогеоценозов.

С целью предотвращения и минимизации возможного ущерба оказываемого на окружающую природную среду при проведении строительных

работ на проектируемых объектах, обязательно выполнение комплекса инженерно-технических, технологических и организационных мероприятий:

движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам и временным вдольтрассовым проездам;

для уменьшения степени воздействия на окружающую среду, строительство рекомендуется проводить в зимний период;

при завершении строительных работ в теплый период года для предотвращения эрозии почв на суходольных участках необходимо произвести посев трав-мелиорантов;

выполнение комплекса работ, по возможности, в зимнее время после установления снежного покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на почвенно-растительный покров;

не допускается засорение территории строительным мусором (образовавшийся строительный мусор и отходы должны тщательно собираться и вывозиться на специально созданные для этих целей полигоны);

техническое состояние строительных машин должно быть таким, чтобы уровень шума при их работе и содержание вредных веществ в выхлопных газах соответствовали требованиям санитарных норм.

Мероприятия для трубопроводов:

трубопроводы должны быть выполнены из металла с повышенной антикоррозийной стойкостью и увеличенной толщиной стенки трубы на 2–3 мм к расчетной, с применением полной изоляции по всей их длине и с защитой сварных швов втулками;

для предотвращения возможных утечек, необходимо своевременно проводить капитальный ремонт трубопроводов с заменой изношенных и опасных участков;

с целью защиты от механических повреждений необходимо установить внешнее ограждение для запорной арматуры, задвижек, манометрических вентилей и прочей оснастки трубопроводов;

прокладка трубопроводов при пересечении водотоков должна производиться в защитном футляре, в траншее с применением балластировки ее затапливаемой части железобетонными кольцами;

для уменьшения воздействия на водоток засыпка береговой траншеи должна быть с превышением над естественным уровнем поверхности для восстановления рельефа после естественного уплотнения грунта засыпки;

с целью исключения поступления транспортируемой продукции в водотоки необходима установка запорной арматуры с береговыми отключающими задвижками на отметках выше 10% ГВВ.

защита от коррозии надземных металлических конструкций покрытием двумя слоями эмали по грунтовке, подземных – конструкции, соприкасающиеся с грунтом, окрашивают битумным покрытием.

В соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ объектами охраны окружающей

среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности являются:

земли, недра, почвы;

поверхностные и подземные воды;

леса и иная растительность, животные и другие организмы и их генетический фонд;

атмосферный воздух, озоновый слой атмосферы и околоземное космическое пространство.

На основании статьи 67 данного закона, в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды и обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов необходимо субъектам хозяйственной и иной деятельности осуществлять производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль).

Согласно статье 73 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ производственный земельный контроль осуществляется землепользователем в ходе осуществления хозяйственной деятельности на земельном участке, сведения об организации которого предоставляются в специально уполномоченные органы государственного земельного контроля.

В соответствии со статьей 95 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ целях предупреждения и устранения загрязнения водных объектов определяются источники их загрязнения, которые негативно влияют на состояние дна и берегов рек и озер. Государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов осуществляются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (федеральный государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов) и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов) (статья 36 Водного кодекса Российской Федерации). В соответствии со статьей 55 Водного кодекса Российской Федерации при использовании водных объектов физические и юридические лица обязаны осуществлять мероприятия по охране водных объектов.

На основании статьи 24 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» государственный контроль должен обеспечить соблюдение стандартов, нормативов, правил и иных требований охраны атмосферного воздуха, в том числе проведения производственного контроля. В соответствии с требованиями статьи 25 данного закона юридические лица, имеющие источники вредного химического, биологического и физического воздействия на состояние атмосферного воздуха должны осуществлять его производственный контроль.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на

которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира (ст. 65 Водного кодекса РФ). В пределах водоохраных зон выделяют также прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Объем и содержание инженерно-технических мероприятий гражданской обороны определяются в зависимости от групп городов и категорий народного хозяйства по гражданской обороне с учетом зонирования территории по возможному воздействию современных средств поражения и их вторичных поражающих факторов, а также от характера и масштабов возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны должны разрабатываться и проводиться заблаговременно, в мирное время.

Системы оповещения ГО являются составной частью системы управления гражданской обороной и представляют собой организационно-техническое объединение сил и специальных технических средств оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи.

Аварии на проектируемых сооружениях могут сопровождаться материальными потерями. Поэтому необходимо поддержание в готовности четкой системы оповещения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

На предприятии ОАО «Варьеганнефть» создана объектовая система оповещения. Основной задачей объектовой системы оповещения ГО является доведение сигналов и информации оповещения до руководителей и персонала объекта, объектовых сил и служб гражданской обороны.

Своевременное и полное оповещение в случае возникновения чрезвычайных ситуаций на производствах ОАО «Варьеганнефть» осуществляется с помощью следующих видов связи: телефонная, сотовая, радиотелефонная, громкоговорящая.

Обеспечение получения сигналов ГО возлагается на дежурных операторов смены, где управление ГО объекта возлагается на начальника объекта.

Комплекс технических средств обеспечивает оперативный и производственный персонал проектируемых объектов каналами внешней связи и передачи данных, и обеспечивает возможность сопряжения объектовой системы с местной и территориальной системами оповещения.

Сигналы оповещения доводятся по системе централизованного оповещения. Оповещение работников осуществляется диспетчерской службой (ЦИТС) согласно схеме оповещения.

Передаваемая информация должна быть краткой и включать первоначальный порядок действия персонала (всем оставаться на местах, произвести аварийную остановку механизмов или прекратить работу и др.), место сбора формирований гражданской обороны.

Дальнейшая информация должна определять сроки и порядок действия персонала, формирований объекта.

При получении сигнала ГО, дежурный диспетчер ЦИТС обязан включить телевизор или радиоприемник на местной волне для прослушивания содержания экстренного сообщения.

Прослушав сообщение, немедленно доложить о нем руководителю. В дальнейшем он действует согласно полученным указаниям.

Ситуации, при которых полностью или частично проводится оповещение формирований ГО:

переход работы предприятия на «Особый период», сигнал «Военная опасность»;

угроза или налет авиации противника, сигнал – «Воздух»;

угроза или применение противником химического оружия, сигнал – «Газы»;

угроза или применение противником ядерного оружия, сигнал – «Атом».

Для решения задач ГО на предприятии должны быть созданы структуры управления (штатные и нештатные, временные и постоянные):

штаб по делам ГО и ЧС (отдел - для категорированных объектов);

нештатные аварийно-восстановительные формирования;

комиссия по чрезвычайным ситуациям;

комиссия по повышению устойчивости функционирования;

При руководителе предприятия - начальнике ГО создается штаб ГО.

Оповещение служб и формирований ГО, привлекаемых для проведения спасательных и других неотложных работ, а также рабочих и служащих, осуществляется по радиотрансляционным сетям производств, системам аварийного оповещения, телефону, мобильной радиосвязи, прямой диспетчерской связи.

Регламент оповещения должностных лиц Общества и организаций в случае возникновения аварийной и чрезвычайной ситуации в ОАО «Варьеганнефть» представлен в текстовом приложении 4.

Согласно статье 21 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» мероприятия по пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными документами по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений.

Пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также

экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей, с учетом всех стадий (научная разработка, проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объектов и выполнять одну из следующих задач:

исключать возникновение пожара;

обеспечивать пожарную безопасность людей;

пожарную безопасность людей и материальных ценностей одновременно.

Целью разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» является отражение технических и организационных решений по обеспечению пожарной безопасности в проектной документации для определения соответствия запроектированных противопожарных мероприятий техническим регламентам и нормативным документам Российской Федерации в области пожарной безопасности. Технические решения, принятые в настоящем проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

В местах прохождения трасс трубопроводов отсутствуют населенные пункты, промышленные и сельскохозяйственные объекты.

Предусмотренный проектной документацией водовод низкого давления не представляет пожарной опасности, так как аварии на данном линейном объекте не приводят к возникновению пожара.

Принятые технические решения обеспечивают максимальную надежность и экологическую безопасность проектируемого трубопровода.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопровода устанавливаются охранные зоны (п.7.4.1 РД 39-132-94 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов»):

вдоль трассы низконапорного водовода – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 50 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль подводных переходов трубопроводов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток трубопроводов на 100 м с каждой стороны.

В охранный зоне трубопровода должны быть установлены предупредительные плакаты, запрещающие всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода.

Проектируемый водовод проложен подземно параллельно рельефу местности.

Проектной документацией предусмотрена прокладка проектируемого водовода вдоль существующей автодороги на расстоянии 30,0 м.

Расстояние между проектируемым водоводом и действующими трубопроводами принято не менее 11,0 м, что позволяет обеспечить

возможность надзора за техническим состоянием трубопроводов, возможность обслуживания и ремонта.

Расстояние от проектируемого трубопровода до границ лесного массива следует принимать по 10 м в каждую сторону от оси трассы трубопроводов.

Пересечения с трубопроводами.

Проектируемый водовод пересекается с существующими трубопроводами. В соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 (п. 9.1.4) при взаимном пересечении трубопроводов расстояние в свету между ними принято не менее 350 мм. Пересечение должно быть выполнено под углом не менее 60°.

Пересечения с автомобильными дорогами.

При пересечении автомобильных дорог III категории проектируемый водовод прокладывается подземно в защитном футляре. Диаметр защитного футляра принят на 200 мм больше диаметра трубопровода. Для защиты трубопровода при протаскивании его в футляре предусмотрена футеровка наружной поверхности трубопроводов спейсерами. На обоих концах футляра предусмотрены уплотнения из диэлектрического материала, обеспечивающие герметичность межтрубного пространства в целях охраны окружающей среды.

Прокладка трубопровода под дорогами производится открытым способом.

Прокладка трубопровода производится на глубине не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей футляра. Концы футляра выводятся на 5 м от бровки земляного полотна, но не менее чем на 2 м от подошвы насыпи.

При выполнении перехода через автодороги участки водовода должны быть подвергнуты предпусковой внутритрубной приборной диагностике.

После проведения работ по прокладке трубопровода все пересекаемые участки автодорог должны быть восстановлены.

Места переходов обозначаются знаками линейными опознавательными и специальными дорожными знаками, запрещающими остановку транспорта.

Пересечение с линиями электропередач.

Охранная зона электрических сетей устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклонённом их положении на расстоянии 10 м (для линий напряжением до 20 кВ).

При пересечении водоводом охранной зоны ВЛ работы должны вестись вручную.

возможность надзора за техническим состоянием трубопроводов, возможность обслуживания и ремонта.

Расстояние от проектируемого трубопровода до границ лесного массива следует принимать по 10 м в каждую сторону от оси трассы трубопроводов.

Пересечения с трубопроводами.

Проектируемый водовод пересекается с существующими трубопроводами. В соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 (п. 9.1.4) при взаимном пересечении трубопроводов расстояние в свету между ними принято не менее 350 мм. Пересечение должно быть выполнено под углом не менее 60°.

Пересечения с автомобильными дорогами.

При пересечении автомобильных дорог III категории проектируемый водовод прокладывается подземно в защитном футляре. Диаметр защитного футляра принят на 200 мм больше диаметра трубопровода. Для защиты трубопровода при протаскивании его в футляре предусмотрена футеровка наружной поверхности трубопроводов спейсерами. На обоих концах футляра предусмотрены уплотнения из диэлектрического материала, обеспечивающие герметичность межтрубного пространства в целях охраны окружающей среды.

Прокладка трубопровода под дорогами производится открытым способом.

Прокладка трубопровода производится на глубине не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей футляра. Концы футляра выводятся на 5 м от бровки земляного полотна, но не менее чем на 2 м от подошвы насыпи.

При выполнении перехода через автодороги участки водовода должны быть подвергнуты предпусковой внутритрубной приборной диагностике.

После проведения работ по прокладке трубопровода все пересекаемые участки автодорог должны быть восстановлены.

Места переходов обозначаются знаками линейными опознавательными и специальными дорожными знаками, запрещающими остановку транспорта.

Пересечение с линиями электропередач.

Охранная зона электрических сетей устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклонённом их положении на расстоянии 10 м (для линий напряжением до 20 кВ).

При пересечении водоводом охранной зоны ВЛ работы должны вестись вручную.



## Раздел I. Проект межевания территории. Текстовая часть

### 1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Проектируемые объекты расположены на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество и землях запаса.

Площади земельных участков определены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель, правил и стандартов и будут учтены при разработке рабочего проекта.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы территорий объектов культурного наследия, зоны действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Земли запаса площадью 0,2665 га подлежат межеванию.

В данном проекте границы красных линий совпадают с границами зоны размещения линейного объекта

Таблица 2

### Площади земельных участков, подлежащих межеванию

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
86:04:0000001:3У1	0,2665	земли запаса

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

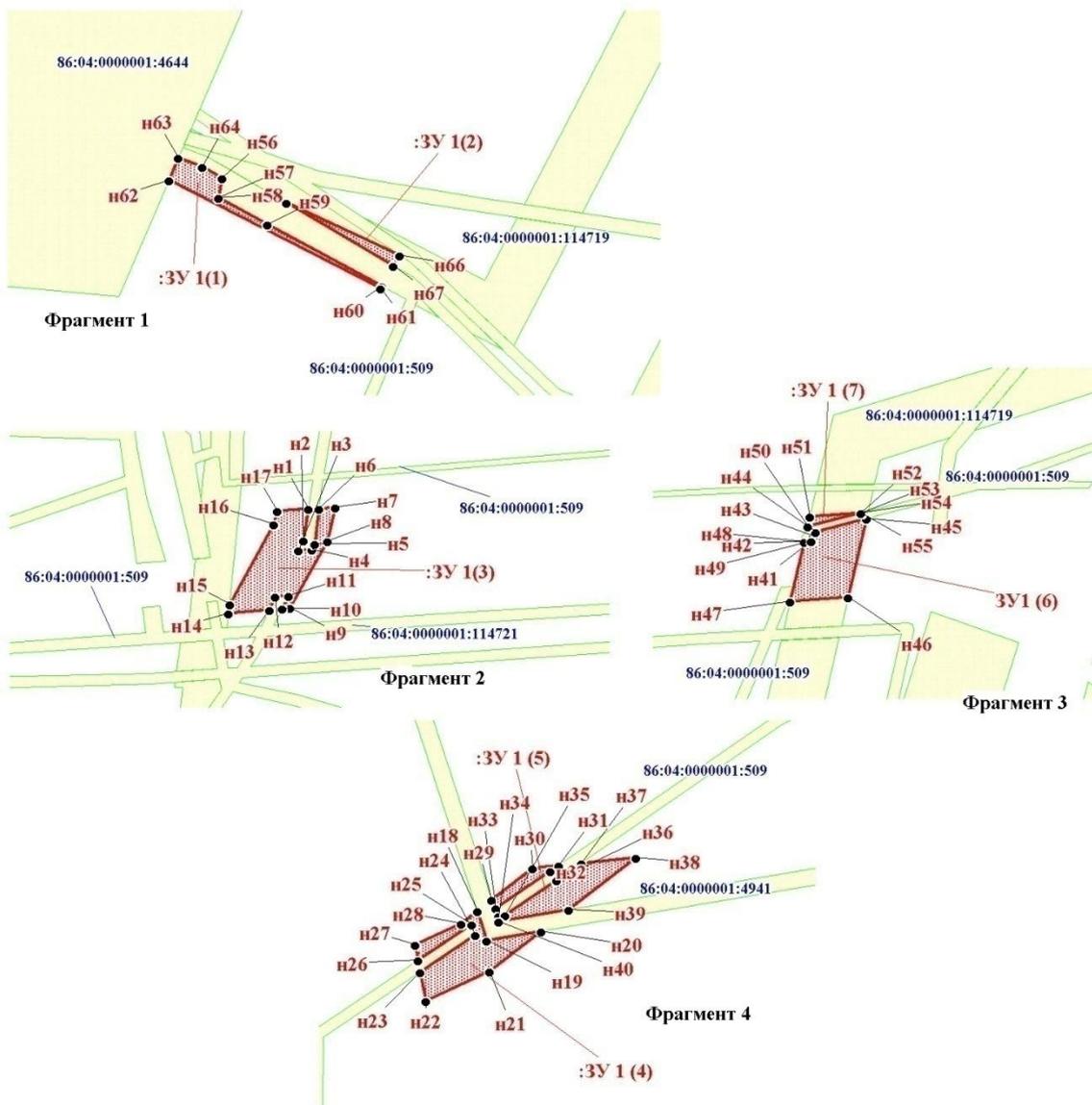
#### Вид разрешенного использования

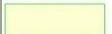
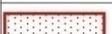
Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

Виды разрешенного использования земельных участков, подлежащих межеванию представлены в таблице.

<b>№ образуемого земельного участка</b>	<b>Наименование вида разрешенного использования земельного участка</b>	<b>Описание вида разрешенного использования земельного участка</b>
1	2	3
86:04:0000001:3У1	недропользование	размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр 6.1

## Графическая часть. Чертеж межевания территории



Условные обозначения	
	земельные участки согласно сведениям лесного реестра
	земельные участки поставленные на ГКН
	граница земельного участка
 <b>н1</b>	точки поворота границ земельного участка
:ЗУ 1 (1)	номера контура земельного участка
86:04:0000001:509	кадастровый номер земельного участка

### Каталог координат 86:04:0000001:3У1

№	X	Y	№	X	Y
н1	1072822.24	4472536.74	н41	1072839.74	4472954.89
н2	1072810.8	4472535.12	н42	1072839.74	4472954.9
н3	1072807.24	4472533.32	н43	1072841.61	4472955.61
н4	1072807.52	4472537.97	н44	1072843.06	4472956.18
н5	1072809.64	4472538.96	н45	1072847.81	4472974.57
н6	1072822.44	4472540.53	н46	1072819.39	4472968.05
н7	1072822.78	4472546.45	н47	1072817.93	4472947.23
н8	1072810.64	4472543.59	н48	1072839.61	4472952.21
н9	1072786.5	4472530.28	н49	1072839.73	4472954.89
н10	1072786.25	4472527.39	н50	1072845.11	4472953.47
н11	1072790.77	4472529.63	н51	1072848.71	4472954.3
н12	1072790.47	4472524.96	н52	1072849.93	4472972.56
н13	1072785.85	4472522.75	н53	1072849.97	4472972.72
н14	1072784.59	4472508.2	н54	1072849.93	4472972.57
н15	1072787.74	4472508.51	н55	1072849.93	4472972.56
н16	1072816.63	4472524.42	н56	1069698.41	4471579.15
н17	1072821.6	4472525.61	н57	1069691.28	4471577.85
н18	1073168.74	4472626.99	н58	1069691.27	4471577.85
н19	1073158.08	4472630.44	н59	1069681.73	4471595.34
н20	1073161.36	4472649.82	н60	1069659.23	4471636.55
н21	1073146.8	4472631.26	н61	1069658.66	4471636.23
н22	1073136.34	4472608.53	н62	1069697.69	4471560.14
н23	1073146.72	4472606.56	н63	1069705.68	4471563.56
н24	1073160.01	4472626.16	н64	1069702.59	4471572.01
н25	1073164.03	4472624.94	н65	1069689.43	4471602.23
н26	1073151.01	4472605.75	н66	1069670.58	4471642.91
н27	1073156.65	4472604.68	н67	1069666.7	4471640.74
н28	1073164.11	4472621.06			
н29	1073172.73	4472632.07			
н30	1073184.19	4472646.74			
н31	1073185.17	4472656.12			
н32	1073183.2	4472653.3			
н33	1073169.86	4472633.62			
н34	1073166.86	4472634.51			
н35	1073167.27	4472636.94			
н36	1073179.95	4472655.55			
н37	1073186.01	4472664.27			
н38	1073188.03	4472683.81			
н39	1073169.24	4472659.87			
н40	1073164.97	4472634.58			

